

# Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Университетский проспект, 12 — Россия, Москва, Университетский проспект, 12

Объявление:	#221444
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Университетский проспект, 12
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Москва, Университетский проспект, 12
Цена:	2 674 000 /мес
Описание:	Сдается офисный блок в аренду. Высота потолка 3,2 м. Санузлы на этажах. Помещения оснащены: слаботочными сетями - телефонией и доступом к сети интернет. Техническое оснащение соответствует пожарным и санитарно-эпидемиологическим нормам. В помещениях выполнен стандартный офисный ремонт.
Площадь:	573.0 м
Параметры:	573.0 м этаж 6 этажность 12 Ломоносовский проспект · 10 мин пешком
До метро:	10 мин (пешком)
Этаж:	6 из 12
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	10 мин.
Метро:	Ломоносовский проспект
Этажей:	12
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	573 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.2 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Тип парковки:	Наземная
Пожаротушение:	Сигнализация
Аптека:	Да
Банкомат:	Да
Буфет:	Да
Минимаркет:	Да
Конференц-зал:	Да
Кафе:	Да
Парк:	Да

Ресторан:	Да
Столовая:	Да
Супермаркет:	Да
Тип здания:	Административное
Планировка:	смешанная
Стоимость парковки:	20000 р.
Класс здания:	В
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда
Вход:	Пропускная система
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	10 кВт

## Фотографии объекта

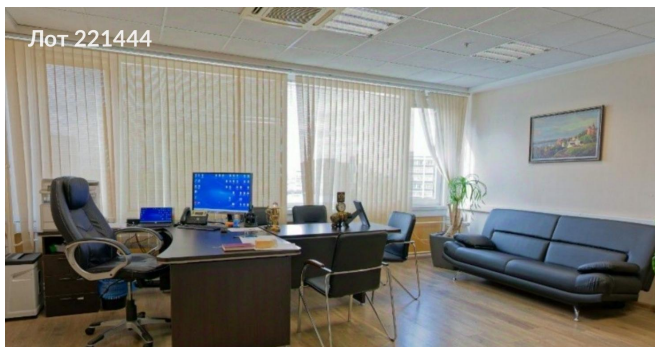


Фото 1



Фото 2

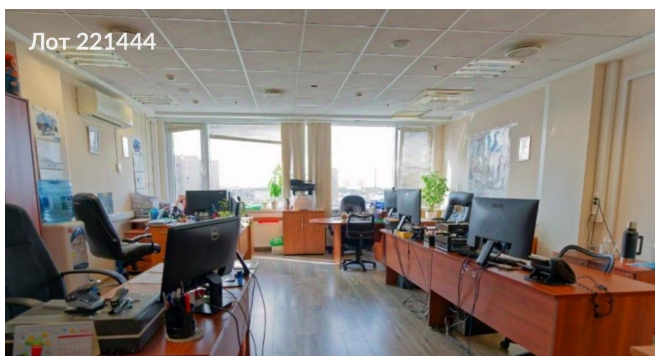


Фото 3