

## Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Средний Овчинниковский переулок, 8с2 — Россия, Москва, Средний Овчинниковский переулок, 8с2

Объявление:	#221552
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Средний Овчинниковский переулок, 8с2
Тип объекта:	Здание
Адрес:	Россия, Москва, Средний Овчинниковский переулок, 8с2
Цена:	1 126 822 /мес
Описание:	Предлагается к аренде на условиях полного использования особняк, включающий в себя подвал, два жилых этажа и мансарду. Объект находится в отличном состоянии и подвергнут качественному ремонту. Напольное покрытие выполнено из современных материалов, стены окрашены в соответствии с дизайнерскими решениями, потолок выполнен по технологии "Армстронг". Все инженерные системы, включая коммуникации, интернет и телефонную связь, полностью функционируют. Техническое оснащение соответствует требованиям пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологических норм. Услуги уборки, а также предоставление доступа в интернет и телефонной связи оплачиваются отдельно.
Площадь:	246.0 м
Параметры:	246.0 м этажность 2 Новокузнецкая · 3 мин пешком
До метро:	3 мин (пешком)
Участок:	246.0 сот.
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	3 мин.
Метро:	Новокузнецкая
Этажей:	2
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	246 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Естественная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Класс здания:	В

Минимальный срок аренды: 11  
Вход: Отдельный с улицы  
Форма собственности: в собственности  
Площадь участка: 246 сот.  
Тип договора: Прямая аренда  
Период оплаты: месяц  
Форма налогообложения: НДС включен

# Фотографии объекта

