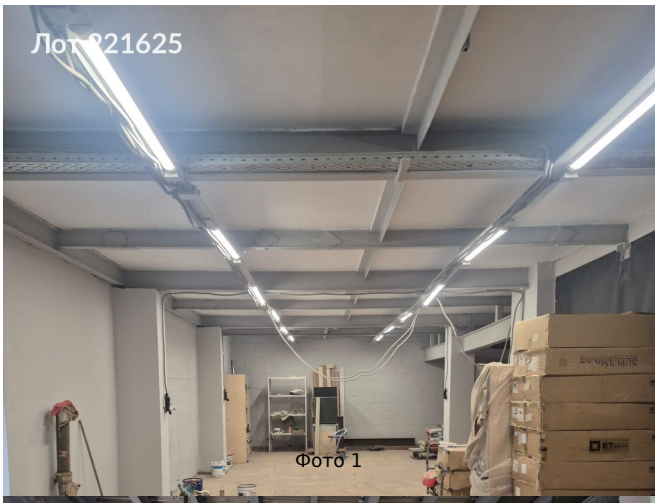
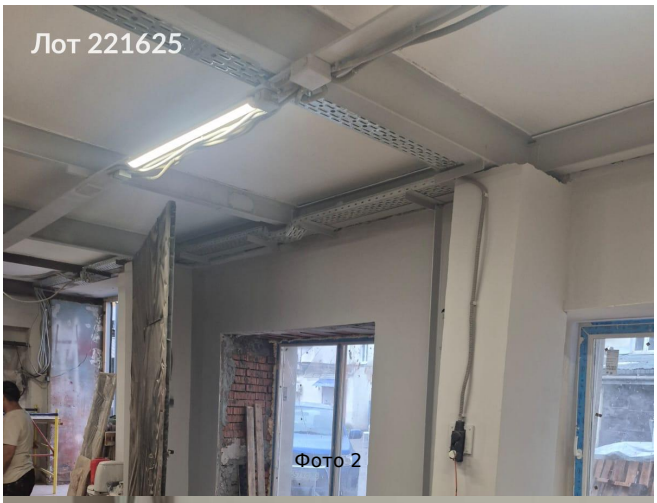
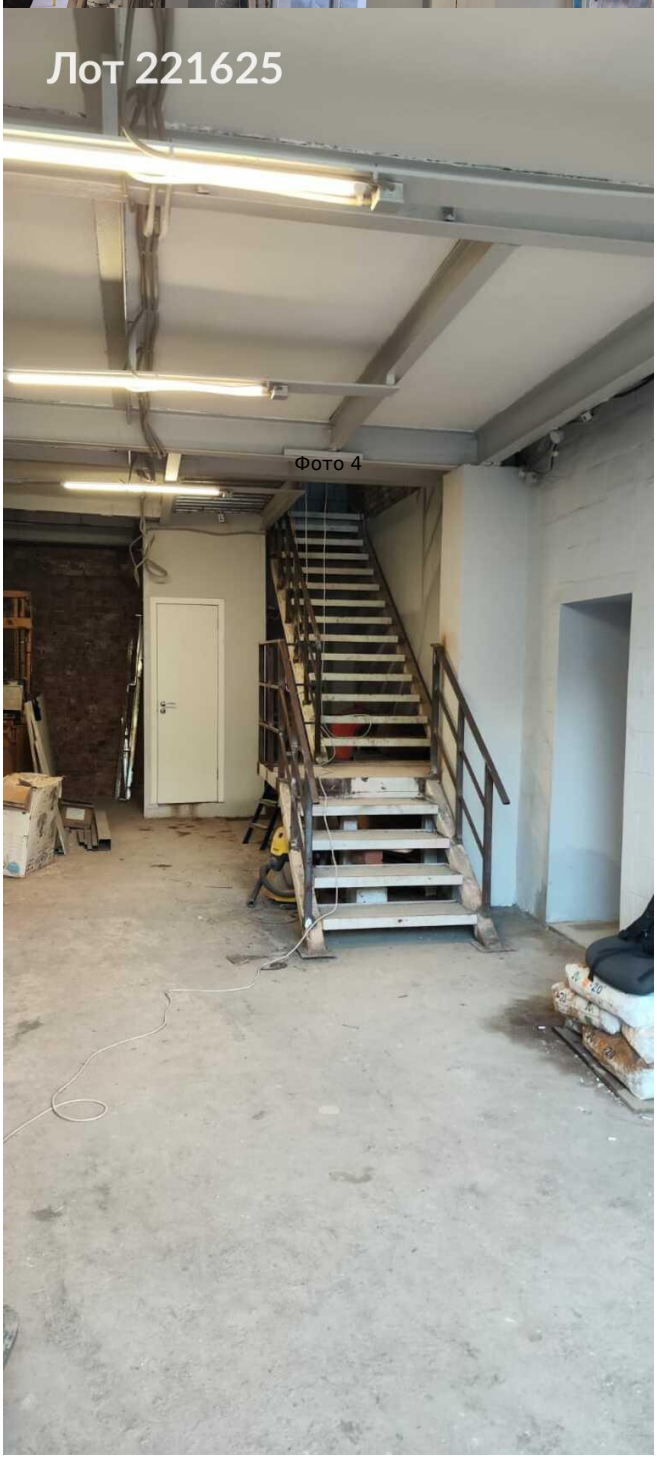
Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Дербеневская улица, 24с3 — Россия, Москва, Дербеневская улица, 24с3

Объявление:	#221625
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Дербеневская улица, 24с3
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Дербеневская улица, 24с3
Цена:	1 468 800 /мес
Описание:	Сдается производственное помещение 680 кв м. Помещение состоит из трех этажей, из них: на первом этаже (220 кв м) - производственный блок с въездными воротами (высота 2,7), второй и третий этаж - ещё 460 кв м (высота от 3 метров) под производство/складирование. Состояние — типовой ремонт. Есть центральное отопление и кондиционирование, электрическая мощность 80 кВт. Центральное водоснабжение/канализация: 3 мокрые точки. Лифт между первым и вторым этажами. Удобно для грузового транспорта: выделено место под парковку, ворота на нулевой отметке. Долгосрочная прямая аренда, оплата — помесячно (НДС включен), коммунальные расходы оплачиваются отдельно. До метро «Пролетарская» пешком около 10 минут. Записывайтесь на просмотр.
Площадь:	680.0 м
Параметры:	680.0 м этаж 1 этажность 3 Автозаводская · 14 мин пешком
До метро:	14 мин (пешком)
Этаж:	1 из 3
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Клуб, Мастерская, Сервис, Цех, Другое, Автозапчасти, Боулинг, Бытовая техника, Готовый бизнес, Интернет магазин, Клиентский офис, Малое производство, Мебель, Ночной клуб, Представительство, Производство, Склад, Спортивный зал, Студия танцев, Товары для дома, Торговая площадь, Учебный центр
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	14 мин.
Метро:	Автозаводская
Этажей:	3
Общая площадь:	680 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	200 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	2.7 м.
Отопление:	Центральное

Кондиционирование:	Центральное
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Эксплутационные расходы:	Да
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	80 кВТ

Фотографии объекта