

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Николаямская улица, 40/22с4 — Россия, Москва, Николаямская улица, 40/22с4

Объявление:	#221659
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Николаямская улица, 40/22с4
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Николаямская улица, 40/22с4
Цена:	829 033 /мес
Описание:	Предлагается в аренду коммерческое помещение свободного назначения. . В арендную плату не включены услуги по уборке помещений, а также расходы на телекоммуникационные услуги, такие как интернет и телефония.Выгодная транспортная доступность обеспечивается непосредственной близостью Садового кольца и удобным выездом на Третье транспортное кольцо через шоссе Энтузиастов. Рядом пролегают улицы Николаямская, Земляной Вал и Николаямский переулок.
Площадь:	261.8 м
Параметры:	261.8 м этаж 1 этажность 7 Марксистская · 6 мин пешком
До метро:	6 мин (пешком)
Этаж:	1 из 7
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Склад, 22, 34, 44, 68, 70, 82, 83, 84, 85, 89, 90, 108, 113, 136, 142
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	6 мин.
Метро:	Марксистская
Этажей:	7
Общая площадь:	261.8 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Естественная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда

Период оплаты:                    месяц  
Форма налогообложения:       НДС включен  
Электрическая мощность:      10 кВт

## Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2

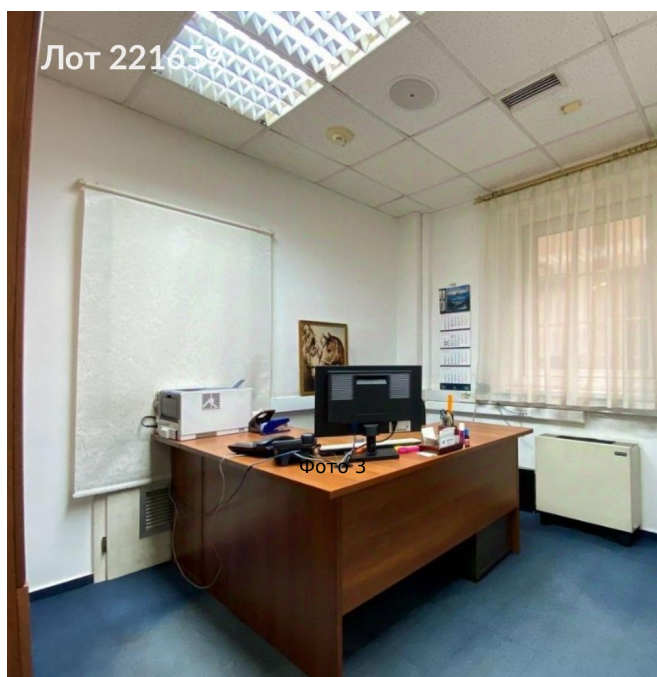


Фото 3