

## Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Люблинская улица, 157 — Россия, Москва, Люблинская улица, 157

Объявление:	#221673
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Люблинская улица, 157
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Люблинская улица, 157
Цена:	300 000 /мес
Описание:	В аренду предлагается коммерческое помещение с возможностью заключения долгосрочного договора. Оно находится в очень выгодном месте с высоким потоком как пешеходов, так и автомобилистов. Доступ к помещению возможен круглосуточно, 24 часа в сутки. Рядом расположены станции метро «Марьино» и «Братиславская», а также супермаркет «Пятерочка» и аптека. Для владельцев автомобилей предоставляется бесплатная парковка.
Площадь:	257.0 м
Параметры:	257.0 м этажность 2 Марьино · 5 мин пешком
До метро:	5 мин (пешком)
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Свободное назначение, Кальянная, Мастерская, Сервис, Цветы, Цех, Автозапчасти, Арендный бизнес, Зоотовары, Интернет магазин, Малое производство, Производство, Рабочее место, Склад, Стройматериалы, Товары для дома, Торговля, Услуги, Швейный цех
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	5 мин.
Метро:	Марьино
Этаж:	-2
Этажей:	2
Общая площадь:	257 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	2.5 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц

Форма налогообложения: УСН

Электрическая мощность: 30 кВт

## Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2



Фото 3