Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Сущёвский Вал, 18 — Россия, Москва, улица Сущёвский Вал, 18

Объявление:	#221728
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Сущёвский Вал, 18
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Москва, улица Сущёвский Вал, 18
Цена:	7 351 500 /мес
Описание:	Предлагается в аренду офисное помещение. В состав арендуемого пространства входят кабинеты, открытое рабочее пространство, зона ресепшн, подсобные помещения и несколько санузлов, а также кухня. Все кабинеты характеризуются высокой степенью освещенности и имеют высокие потолки. Проведены слаботочные системы для обеспечения телефонной связи и интернет-доступа. Техническое оснащение соответствует требованиям пожарной безопасности и санитарным нормативам.
Площадь:	1 521.1 м
Параметры:	1 521.1 м этаж 12 этажность 23 Марьина роща · 9 мин пешком
До метро:	9 мин (пешком)
Этаж:	12 из 23
Вс:	1507
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	9 мин.
Метро:	Марьина роща
Этажей:	23
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	1521.1 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Тип парковки:	Наземная
Пожаротушение:	Спринклерная
Автосервис:	Да
Аптека:	Да
Банкомат:	Да
Буфет:	Да

Минимаркет:	Да
Медицинский центр:	Да
Конференц-зал:	Да
Кафе:	Да
Гостиница:	Да
Нотариальная контора:	Да
Отделение банка:	Да
Парк:	Да
Ресторан:	Да
Салон красоты:	Да
Столовая:	Да
Супермаркет:	Да
Фитнес-центр:	Да
Тип здания:	Административное
Планировка:	смешанная
Количество мест:	371 шт.
Стоимость парковки:	18000 р.
Класс здания:	A
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда
Вход:	Пропускная система
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	20 кВТ
Мебель:	Да

Фотографии объекта

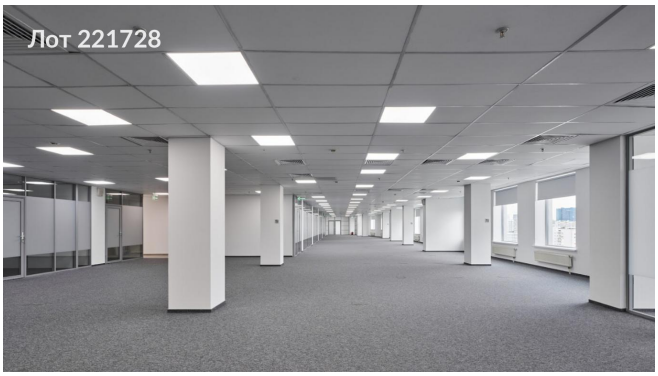

Фото 1



Фото 2



Фото 3



Фото 4



Фото 5