

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Авиаконструктора Микояна, 12 — Россия, Москва, улица Авиаконструктора Микояна, 12

Объявление:	#221861
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Авиаконструктора Микояна, 12
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Москва, улица Авиаконструктора Микояна, 12
Цена:	1 996 225 /мес
Описание:	Предлагается в аренду офисное помещение в бизнес-центре «Линкор», расположенном по адресу: г. Москва, САО, улица Авиаконструктора Микояна, д. 12.Удобная транспортная доступность: близость к основным магистралям, таким как Ленинградский проспект и Ленинградское шоссе. Близость к метро: станция «ЦСКА» находится в 11 минутах пешком от бизнес-центра.
Площадь:	595.0 м
Параметры:	595.0 м этаж 4 этажность 15 ЦСКА · 7 мин пешком
До метро:	7 мин (пешком)
Этаж:	4 из 15
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	7 мин.
Метро:	ЦСКА
Этажей:	15
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	595 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Тип парковки:	Под землей
Пожаротушение:	Сигнализация
Аптека:	Да
Банкомат:	Да
Буфет:	Да
Минимаркет:	Да
Конференц-зал:	Да
Кафе:	Да

Гостиница:	Да
Салон красоты:	Да
Столовая:	Да
Супермаркет:	Да
Фитнес-центр:	Да
Центральная рецепция:	Да
Тип здания:	Административное
Планировка:	смешанная
Стоимость парковки:	16000 р.
Класс здания:	В
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда
Вход:	Пропускная система
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	20 кВт

## Фотографии объекта

