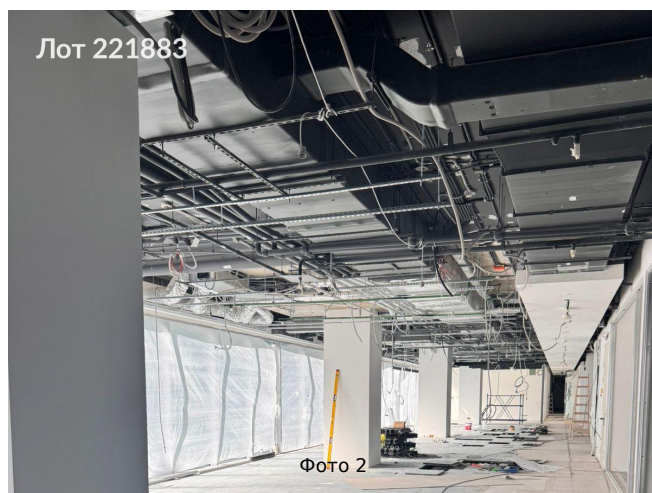


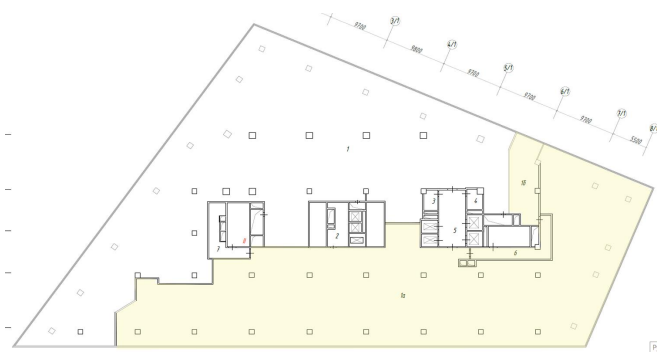
Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Цветной бульвар, 2 — Россия, Москва, Цветной бульвар, 2

Объявление:	#221883
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Цветной бульвар, 2
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Москва, Цветной бульвар, 2
Цена:	11 443 397 /мес
Описание:	<p>В аренду предлагается офисное помещение в Центральном административном округе (ЦАО) Российской Федерации. Помещение общей площадью 1670 квадратных метров расположено в бизнес-центре "Легенда Цветного", который относится к классу А. Расстояние до станции метро "Трубная" составляет три минуты пешком, до станции "Цветной бульвар" – пять минут. До Московского Кремля можно добраться за десять минут. Бизнес-центр "Легенда Цветного" предоставляет арендаторам современные офисные помещения, соответствующие высоким стандартам комфорта и безопасности.</p>
Площадь:	1 670.0 м
Параметры:	1 670.0 м этаж 5 этажность 14 Трубная · 1 мин пешком
До метро:	1 мин (пешком)
Этаж:	5 из 14
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	1 мин.
Метро:	Трубная
Этажей:	14
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	1670 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Тип парковки:	Под землей
Пожаротушение:	Сигнализация
Автосервис:	Да
Аптека:	Да
Банкомат:	Да
Буфет:	Да

Минимаркет:	Да
Медицинский центр:	Да
Конференц-зал:	Да
Кафе:	Да
Гостиница:	Да
Нотариальная контора:	Да
Отделение банка:	Да
Парк:	Да
Ресторан:	Да
Столовая:	Да
Супермаркет:	Да
Фитнес-центр:	Да
Центральная рецепция:	Да
Тип здания:	Административное
Планировка:	смешанная
Стоимость парковки:	40000 р.
Класс здания:	А
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда
Вход:	Пропускная система
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	50 кВт

Фотографии объекта





Φοτο 7