

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Звенигородское шоссе, 18/20к1 — Россия, Москва, Звенигородское шоссе, 18/20к1

Объявление:	#221885
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Звенигородское шоссе, 18/20к1
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Москва, Звенигородское шоссе, 18/20к1
Цена:	5 598 667 /мес
Описание:	Сдается в аренду офисное помещение в центре Москвы, на Звенигородском шоссе. В шаговой доступности расположена станция метро «Улица 1905 года», до которой можно дойти всего за 2-3 минуты. Помещение отличается отличной транспортной и пешеходной доступностью. Офис полностью готов к заселению и имеет внутреннюю отделку. В районе хорошо развита инфраструктура. Размер индексации арендной платы, арендных каникул и страхового депозита обсуждаются при осмотре помещения. Коммунальные услуги и электричество оплачиваются арендатором отдельно.
Площадь:	1 292.0 м
Параметры:	1 292.0 м этаж 2 этажность 7 Улица 1905 года · 3 мин пешком
До метро:	3 мин (пешком)
Этаж:	2 из 7
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	3 мин.
Метро:	Улица 1905 года
Этажей:	7
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	1292 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.6 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Тип парковки:	Наземная
Пожаротушение:	Сигнализация
Аптека:	Да
Банкомат:	Да
Буфет:	Да

Минимаркет:	Да
Конференц-зал:	Да
Кафе:	Да
Столовая:	Да
Супермаркет:	Да
Центральная рецепция:	Да
Тип здания:	Административное
Планировка:	кабинетная
Стоимость парковки:	25000 р.
Класс здания:	В
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда
Вход:	Свободный вход
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	50 кВт

Фотографии объекта

