

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, городской округ Люберцы, посёлок Чкалово, Токарёвская улица, 15 — Россия, Московская область, городской округ Люберцы, посёлок Чкалово, Токарёвская улица, 15

Объявление:	#221923
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, городской округ Люберцы, посёлок Чкалово, Токарёвская улица, 15
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, городской округ Люберцы, посёлок Чкалово, Токарёвская улица, 15
Цена:	923 725 /мес
Описание:	Предлагается в аренду производственно-складское помещение общей площадью 738,5 квадратных метров, из которых 561 квадратный метр составляет площадь складского помещения по полу, 132 квадратных метра – грузовой мезонин с несущей способностью 500 кг/м и 45 квадратных метров – офисный мезонин с несущей способностью 250 кг/м. Стены помещения выполнены из сэндвич-панелей с минераловатным утеплителем толщиной 120 мм. Пол помещения имеет бетонное основание с антипылевым покрытием, обеспечивающим равномерное распределение нагрузки до 6 тонн на квадратный метр. Помещение оборудовано воротами докового типа, а также центральными системами коммуникации, охранной и пожарной сигнализацией.
Площадь:	739.0 м
Параметры:	739.0 м этаж 1 этажность 1 Томилино · 2 мин транс.
До метро:	2 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 1
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	105, 114
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	2 мин.
Метро:	Томилино
Этажей:	1
Общая площадь:	739 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	10 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Естественная

Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	20 кВт

Фотографии объекта

