Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Котельники, Новорязанское шоссе, 6 — Россия, Московская область, Котельники, Новорязанское шоссе, 6

Объявление:	#222007
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Котельники, Новорязанское шоссе, 6
Тип объекта:	Коммерческая земля
Адрес:	Россия, Московская область, Котельники, Новорязанское шоссе, 6
Цена:	180 000 000
Описание:	Продаются два смежных земельных участков промназначения общей площадью: 74,87 соток (7 487 кв.м.) на Новорязанском шоссе в Котельниках. Участки находятся на огороженной территории с асфальтовым покрытием, что обеспечивает удобный доступ для автотранспорта. Всего в 10 минутах пешком расположена станция метро Котельники, что делает объект привлекательным для ведения бизнеса. Участки обеспечены центральными коммуникациями по границе. ГПЗУ получены. Цена продажи 180 000 000 рублей. Схема сделки: продажа объекта по ДКП. Налогообложение УСН.
Параметры:	74.9 сот. Котельники · 14 мин пешком 3.0 км МКАД
До метро:	14 мин (пешком)
До МКАД:	3.0 км
Участок:	74.9 сот.
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	14 мин.
Метро:	Котельники
категория земли:	земли промназначений
Шоссе:	268
Расстояние до МКАД:	3 км.
Площадь участка:	74.87 сот.
Тип договора:	Продажа объекта
Форма налогообложения:	УСН
Electricity Locationtype:	location
Water Locationtype:	location
Тип водоснабжения:	Центральное
Drainage Locationtype:	location

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2

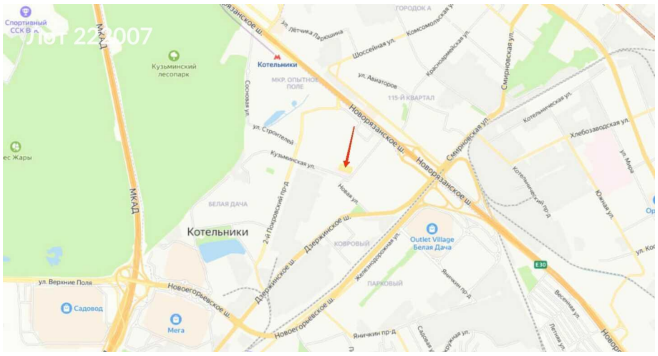


Фото 3