

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Фридриха Энгельса, 46с7 — Россия, Москва, улица Фридриха Энгельса, 46с7

Объявление:	#222054
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Фридриха Энгельса, 46с7
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Москва, улица Фридриха Энгельса, 46с7
Цена:	700 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду офисное помещение. Помещение характеризуется высокой степенью естественного освещения.Площадь помещения составляет 5 отдельных кабинетов. Каждый кабинет оснащен индивидуальными санитарно-гигиеническими узлами и коммуникациями для подключения водоснабжения. Высота потолков достигает 4 метров, что обеспечивает достаточное пространство для размещения необходимого оборудования и мебели.Помещение расположено на изолированном этаже, что гарантирует отсутствие посторонних шумов и обеспечивает конфиденциальность рабочих процессов. Все кабинеты оборудованы окнами, что способствует поддержанию оптимального микроклимата и естественной освещенности.
Площадь:	250.0 м
Параметры:	250.0 м этаж 5 этажность 6 Бауманская · 9 мин пешком
До метро:	9 мин (пешком)
Этаж:	5 из 6
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	9 мин.
Метро:	Бауманская
Этажей:	6
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	250 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	4 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Аптека:	Да

Буфет:	Да
Минимаркет:	Да
Конференц-зал:	Да
Кафе:	Да
Парк:	Да
Столовая:	Да
Центральная рецепция:	Да
Тип здания:	Административное
Планировка:	кабинетная
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда
Вход:	Свободный вход
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	15 кВт

## Фотографии объекта

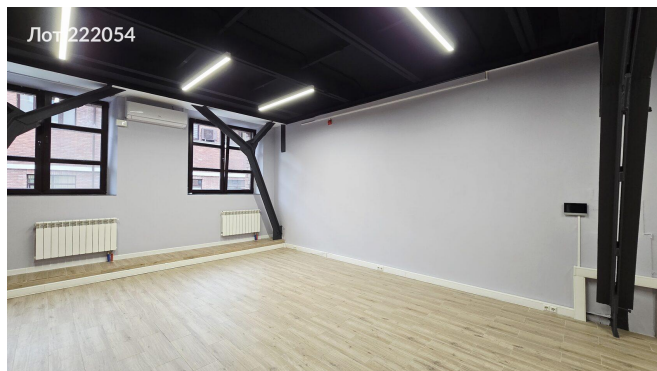


Фото 1

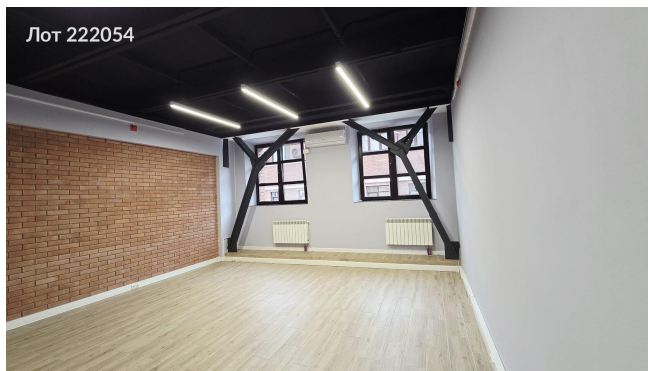


Фото 2

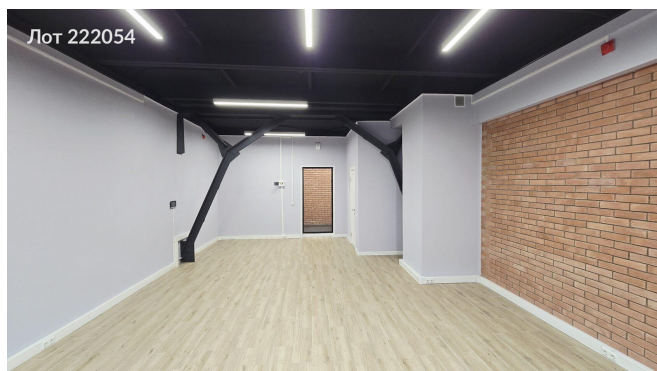


Фото 3

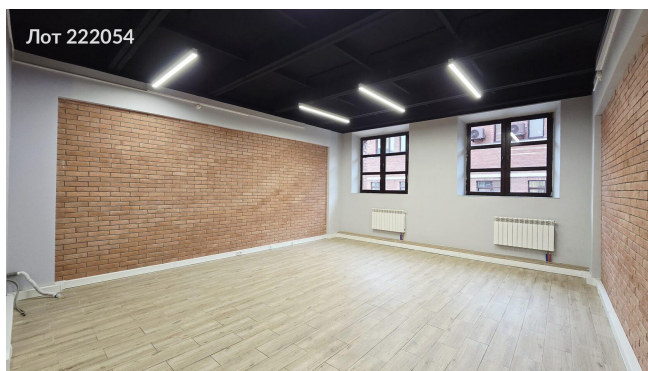


Фото 4

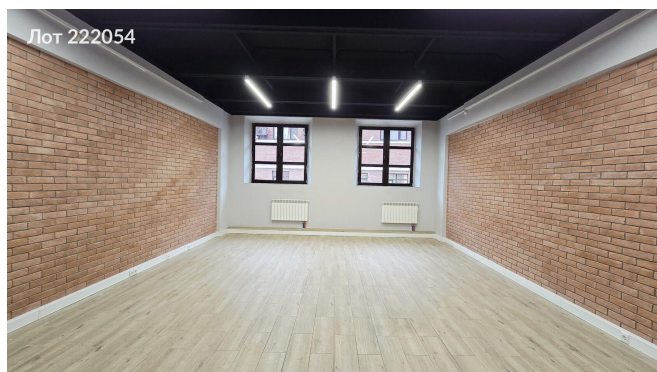


Фото 5

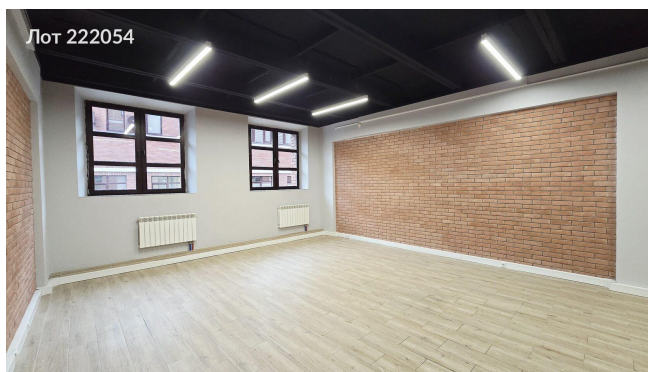


Фото 6

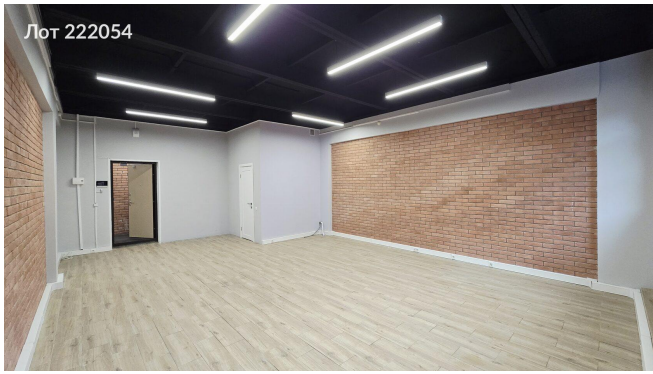


Фото 7

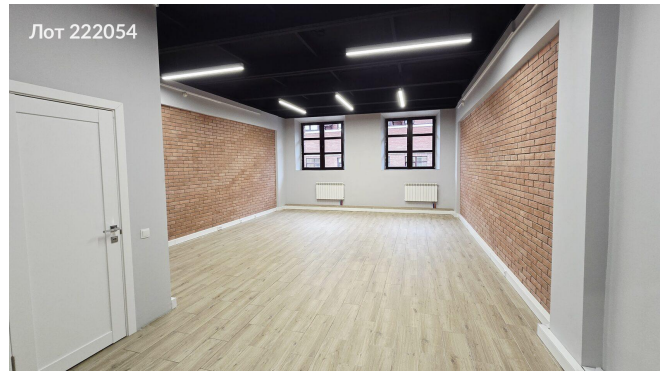


Фото 8