

## Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Гурьянова, 30 — Россия, Москва, улица Гурьянова, 30

Объявление:	#222190
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Гурьянова, 30
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, улица Гурьянова, 30
Цена:	728 000 /мес
Описание:	<p>Сдаётся в аренду торговое помещение общей площадью 347 м, расположенное на первом этаже административного здания по адресу: Москва, улица Гурьянова, 30. Помещение готово к въезду и имеет свободную планировку, что позволяет адаптировать пространство под любые бизнес-идеи. Высота потолков составляет 3,5 м. Внутри выполнен типовой ремонт, есть 3 мокрых точек. Отдельный вход обеспечивает удобный доступ, а для людей с ограниченными возможностями доступен пандус. Здание расположено в центре жилого района Печатники, что гарантирует хорошее пешеходное и автомобильное движение. В окружении находятся такие известные арендаторы, как Fix Price, аптека, OZON и Яндекс Маркет. Комплекс работает ежедневно с 9 до 23 часов. В пешей доступности расположены станции метро и железнодорожного транспорта, что делает локацию еще более привлекательной для потенциальных клиентов. Размещение наружной рекламы дополнительно способствует повышению видимости вашего бизнеса. Ждем ваших звонков!</p>
Площадь:	347.0 м
Параметры:	347.0 м этаж 1 этажность 4 Нагатинский Затон · 10 мин пешком
До метро:	10 мин (пешком)
Этаж:	1 из 4
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Аггау
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	10 мин.
Метро:	Нагатинский Затон
Этажей:	4
Общая площадь:	347 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.5 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная

Тип здания:	Административное
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Электрическая мощность:	60 кВт

# Фотографии объекта

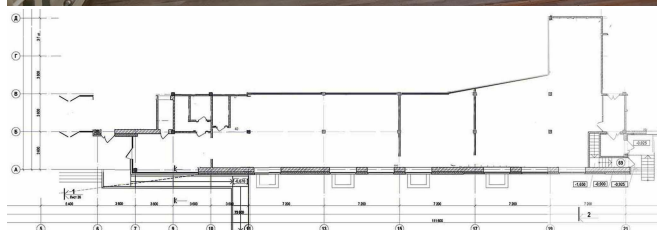
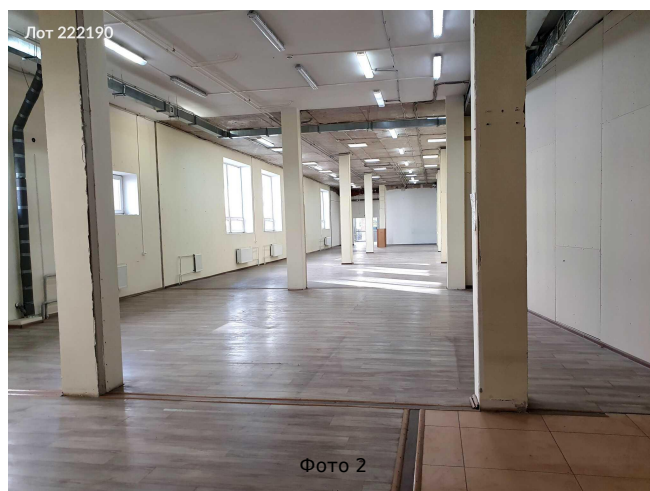
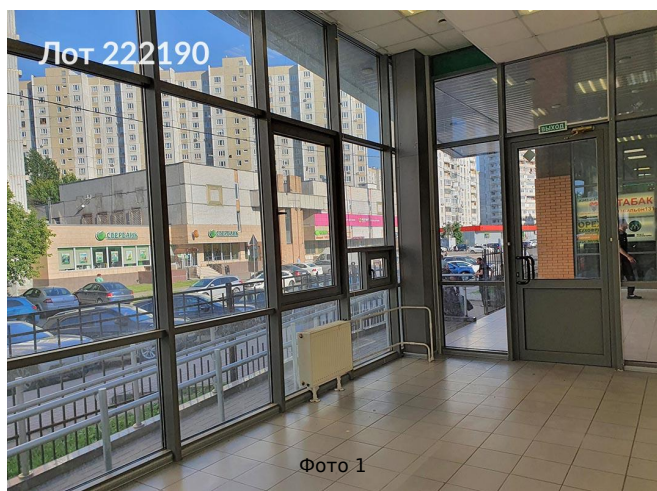


Фото 5