

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Мытищи, Центральная улица, с20Б — Россия, Московская область, Мытищи, Центральная улица, с20Б

Объявление:	#222217
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Мытищи, Центральная улица, с20Б
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Московская область, Мытищи, Центральная улица, с20Б
Цена:	3 850 000 /мес
Описание:	Сдается в аренду офисное помещение. Объект расположен в современном деловом центре Quadroom, представляющем собой 12-этажный комплекс, выполненный в оригинальном архитектурном стиле и оснащенный инженерными системами в соответствии с передовыми международными стандартами. Здание характеризуется высоким качеством строительства и внутренней отделки, соответствующим мировым стандартам. Предусмотрена современная парковка, включающая наземные и подземные уровни, обеспечивающая достаточное количество машино-мест для арендаторов. Местоположение объекта обладает значительными транспортными преимуществами по сравнению с офисными комплексами, расположенными в зоне Третьего Транспортного Кольца. Открытая планировка этажей позволяет гибко использовать пространство в соответствии с потребностями арендаторов.
Площадь:	2 800.0 м
Параметры:	2 800.0 м этаж 4 этажность 12 Медведково · 2 мин транс.
До метро:	2 мин (транспортом)
Этаж:	4 из 12
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	2 мин.
Метро:	Медведково
Этажей:	12
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	2800 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.15 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное

Тип парковки:	Наземная
Пожаротушение:	Сигнализация
Аптека:	Да
Буфет:	Да
Минимаркет:	Да
Конференц-зал:	Да
Кафе:	Да
Гостиница:	Да
Парк:	Да
Столовая:	Да
Супермаркет:	Да
Фитнес-центр:	Да
Тип здания:	Административное
Планировка:	открытая
Стоимость парковки:	4000 р.
Класс здания:	В
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда
Вход:	Пропускная система
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	15 кВт

Фотографии объекта

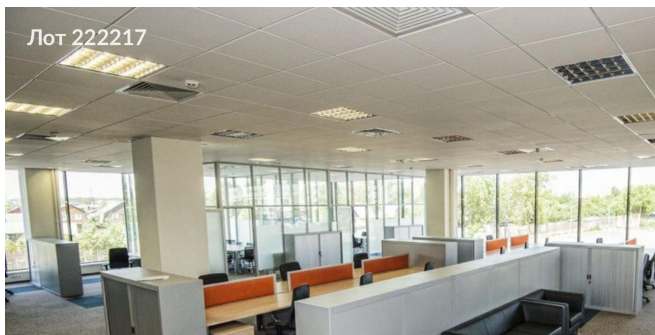


Фото 1

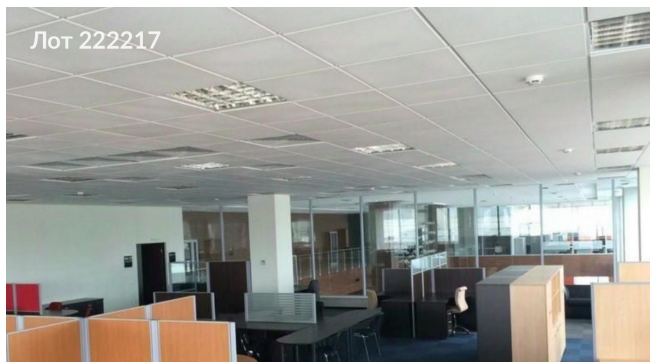


Фото 2



Фото 3