

## Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Коштыянца, 10с1 — Россия, Москва, улица Коштыянца, 10с1

Объявление:	#222236
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Коштыянца, 10с1
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, улица Коштыянца, 10с1
Цена:	850 000 /мес
Описание:	Сдаётся помещение свободного назначения 350 кв. Рассмотрю разные виды деятельности. Удобное транспортное расположение;технические условия Первый этаж и цокольный ; Два отдельных входа; 16 окон дают большие возможности для зонирования; Планировку можно сделать любую; Все перегородки можно снести; Возможность работы 24/7. Все вопросы по ремонту внутри и по фасаду обсуждаемы. Рассмотрим разные варианты. (каникулы, самостоятельный ремонт и т. п. ) Звоните!
Площадь:	352.0 м
Параметры:	352.0 м этаж 3 этажность 3 Проспект Вернадского · 15 мин пешком
До метро:	15 мин (пешком)
Этаж:	3 из 3
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Торговля, Склад, Свободное назначение, Гараж / парковка, Ломбард, Мастерская, Сервис, Спортзал, Цех, Шиномонтаж, Стоматология, Зал, Офис, Антикафе, Бытовая техника, Клиентский офис, Столовая, Стрит ритейл, Тату салон, Типография, Товары для дома, Торговая площадь, Торговое, Химчистка, Ювелирный
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	15 мин.
Метро:	Проспект Вернадского
Этажей:	3
Общая площадь:	352 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.2 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Естественная
Кондиционирование:	Местное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный со двора

Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен

## Фотографии объекта



