

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва,  
Огородный проезд, 16/1с6 — Россия, Москва, Огородный проезд,  
16/1с6

Объявление:	#222275
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Огородный проезд, 16/1с6
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Москва, Огородный проезд, 16/1с6
Цена:	1 113 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду офисное помещение класса А, расположенное на 7-м этаже бизнес-центра "Останкино BUSINESS PARK". Помещение характеризуется высокой степенью готовности и соответствует стандартам премиум-класса. Расположение объекта обладает превосходными транспортными характеристиками. В непосредственной близости находится станция метро "Бутырская" и станция третьего Московского центрального диаметра (МЦД-3) "Останкино", что обеспечивает удобный доступ как для сотрудников, так и для посетителей. Пешеходная доступность составляет всего одну минуту. Сдается с 01.11.2025г.
Площадь:	267.0 м
Параметры:	267.0 м этаж 7 этажность 12 Останкино · 3 мин пешком
До метро:	3 мин (пешком)
Этаж:	7 из 12
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	3 мин.
Метро:	Останкино
Этажей:	12
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	267 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Автомойка:	Да
Аптека:	Да
Ателье одежды:	Да

Банкомат:	Да
Буфет:	Да
Минимаркет:	Да
Конференц-зал:	Да
Кафе:	Да
Гостиница:	Да
Отделение банка:	Да
Салон красоты:	Да
Столовая:	Да
Супермаркет:	Да
Торговая зона:	Да
Фитнес-центр:	Да
Центральная рецепция:	Да
Тип здания:	Административное
Планировка:	смешанная
Класс здания:	A
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда
Вход:	Пропускная система
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	15 кВт

# Фотографии объекта

