

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Корабельная улица, 3А — Россия, Москва, Корабельная улица, 3А

Объявление:	#222279
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Корабельная улица, 3А
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Корабельная улица, 3А
Цена:	850 000 /мес
Описание:	<p>Помещение свободного назначения в Москва ул. Корабельная, 3А (210 м) Тип объявления: Сдам Вид объекта: Помещение свободного назначения Общая площадь: 210 Этаж: 1 Этажность здания: 17 Сдается помещение свободного назначения с согласованной летней верандой под ваш бизнес с дизайнерским ремонтом. Помещение расположено на первой линии оживлённой набережной, в новом районе бизнес класса с высоким пешеходным трафиком. В 5 минутах пешком от метро. Помещение находится в жк бизнес-класса, 60% постоянных посетителей, скорое заселение в новые дома жк. Идеально подойдет под ресторан, кафе, салон красоты, студии йоги/растяжки, галереи, творческой студии. Платёжеспособная аудитория и высокий контингент людей! Есть возможность обсуждения покупки юридического лица с алкогольной лицензией — действительной до 01. 12. 2029. Чистое ооо, с реальной отчетностью. Помещение: • 115 кв. м. — 1 этаж • 90 кв. м. — 2 этаж • Мощность 100 кВт • Преимущества: • Выгодная и проверенная локация • Налаженный, прибыльный бизнес • Стоимость аренды 850.000 руб в месяц, ТОРГ</p>
Площадь:	210.0 м
Параметры:	210.0 м этаж 1 этажность 17 Нагатинский Затон · 5 мин пешком
До метро:	5 мин (пешком)
Этаж:	1 из 17
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Офис, 10, 11, 14, 16, 17, 22, 39
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	5 мин.
Метро:	Нагатинский Затон
Этажей:	17
Общая площадь:	210 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.5 м.
Тип здания:	Административное
Вход:	Отдельный с улицы

Тип договора:

Прямая аренда

Период оплаты:

месяц

Фотографии объекта



Фото 1

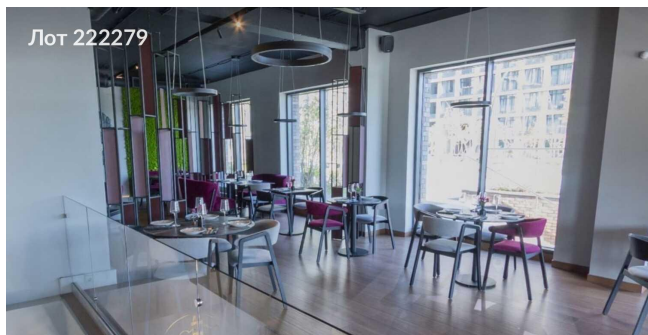


Фото 2

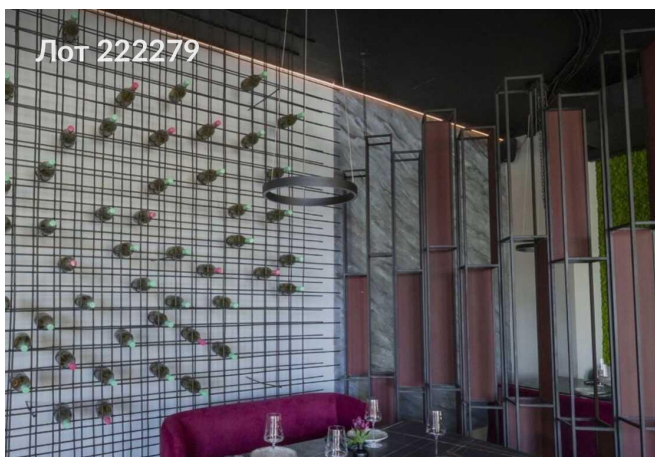


Фото 3



Фото 5

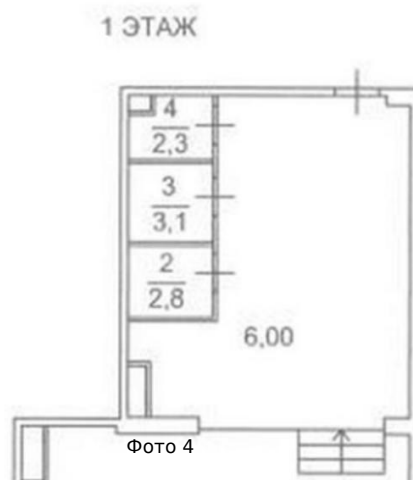


Фото 6

пом. 1Н



Лот 222279

Фото 7



Лот 222279

Фото 8



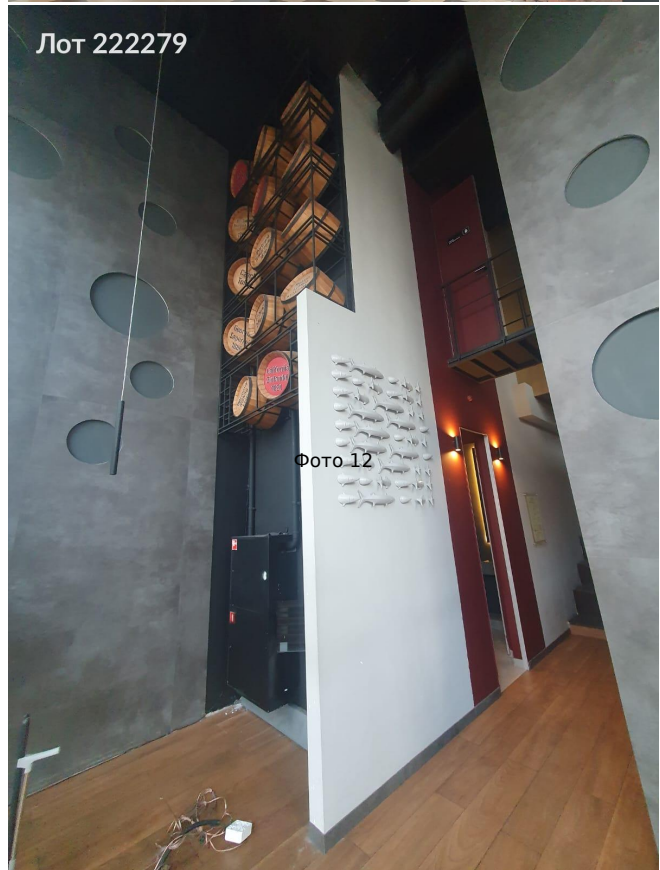
Лот 222279

Фото 9



Лот 222279

Фото 11



Лот 222279

Фото 12

