

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Часовая улица, 13 — Россия, Москва, Часовая улица, 13

Объявление:	#222294
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Часовая улица, 13
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Часовая улица, 13
Цена:	3 825 000 /мес
Описание:	Предлагаем отдельностоящее здание в аренду, рассмотрим любые виды деятельности. МОЖНО ЧЯСТЯМИ. гипермаркет, мебельный центр, строительный магазин, стрит ритейл, продуктовый магазин, общепит, под любое производство, торговая площадь. 3 этажа: подвал, 1 этаж, 2 этаж. На первом этаже расположены магазины одежды массмаркет, подвал заполнен дарксторами Вкусвилла и Яндекс лавокой. Есть пассажирский лифт для посетителей и грузовой лифт для разгрузки товара. Есть отдельные входы с целью круглосуточного доступа. Возможно арендовать часть площади. На втором этаже высота потолков 4 м. Электромощности будут предоставлены по запросу.
Площадь:	1 530.0 м
Параметры:	1 530.0 м этаж 2 этажность 2 Сокол · 11 мин пешком
До метро:	11 мин (пешком)
Этаж:	2 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Склад, 10, 11, 14, 15, 17, 20, 21, 22, 24, 25, 39, 43, 44, 49, 54, 57, 59, 63, 64, 65, 68, 83, 105, 118, 119, 120
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	11 мин.
Метро:	Сокол
Этажей:	2
Общая площадь:	1530 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	4.5 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Спринклерная
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы

Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	100 кВт

Фотографии объекта







