

## Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Венёвская улица, 6 — Россия, Москва, Венёвская улица, 6

Объявление:	#222296
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Венёвская улица, 6
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Венёвская улица, 6
Цена:	165 200 /мес
Описание:	Сдаем помещение в зоне ФУД ХОЛЛА в ТРЦ "ВИТТЕ МОЛЛ". В помещении установлена вытяжка, жировая канализация, канализация. Приглашаем общепит, все кухни мира!!! (Грузинскую, Турецкую, Китайскую, Русскую, Мексиканскую, Восточную, Хот-доги, и мн др. Производим ребрейдинг объекта!!! На территории есть наземный и подземный паркинг. График работы с 10 до 22, если нужно работать дольше то такая возможность обсуждается. Оперативный показ, быстрый выход на сделку, каникулы на въезд.
Площадь:	28.0 м
Параметры:	28.0 м этаж 3 этажность 4 Бульвар адмирала Ушакова · 3 мин пешком
До метро:	3 мин (пешком)
Этаж:	3 из 4
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Офис, Кондитерская, Шаурма, Общепит, Табак, Пекарня, Кофейня, Пиццерия, Фастфуд
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	3 мин.
Метро:	Бульвар адмирала Ушакова
Этажей:	4
Общая площадь:	28 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Общий с улицы

Тип договора: Прямая аренда

Период оплаты: месяц

Форма налогообложения: УСН

Эксплуатационные расходы: Нет

Коммунальные платежи: Нет

Выбор оператора интернета: Да

Электрическая мощность: 50 кВт

Мебель: Да

# Фотографии объекта







