

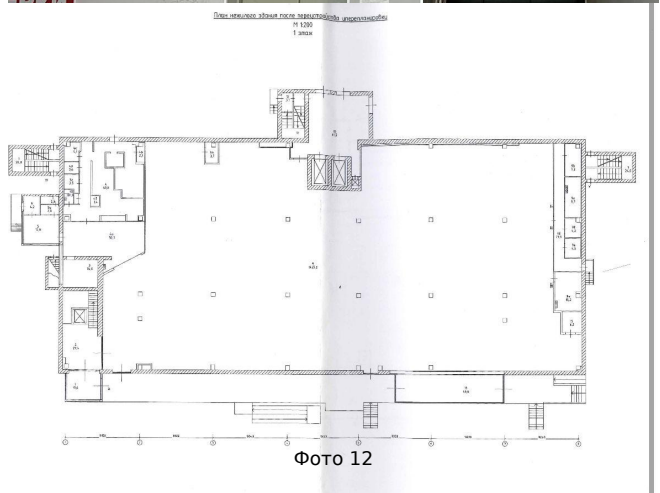
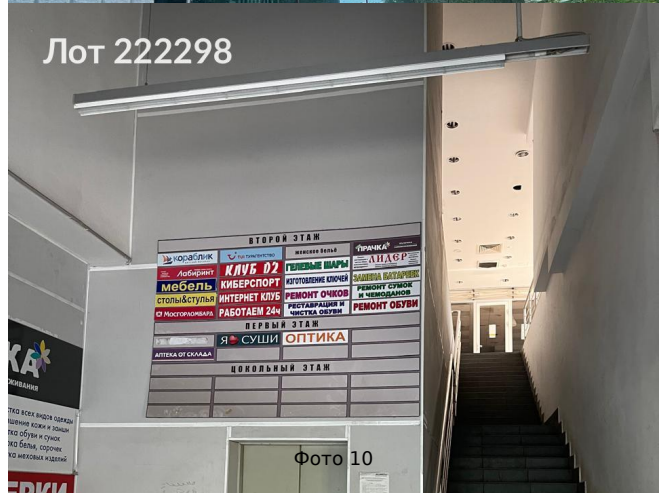
Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Часовая улица, 13 — Россия, Москва, Часовая улица, 13

| | |
|-----------------------|---|
| Объявление: | #222298 |
| Заголовок: | Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Часовая улица, 13 |
| Тип объекта: | ПСН |
| Адрес: | Россия, Москва, Часовая улица, 13 |
| Цена: | 1 190 000 /мес |
| Описание: | <p>Предлагаем отдельностоящее здание в аренду, рассмотрим любые виды деятельности. МОЖНО ЧЯСТЯМИ, гипермаркет, мебельный центр, строительный магазин, стрит ритейл, продуктовый магазин, общепит, под любое производство, торговая площадь. 3 этажа: подвал, 1 этаж, 2 этаж. Есть пассажирский лифт для посетителей и грузовой лифт для разгрузки товара.</p> <p>Первый этаж сдан под тц с магазинами одежды. Есть отдельные входы с целью круглосуточного доступа. Возможно арендовать часть площади. Высота помещений 2, 5-2, 8 м. На втором этаже высота потолков 4 м. Электромощности будут предоставлены по запросу.</p> |
| Площадь: | 630.0 м |
| Параметры: | 630.0 м этажность 2 Сокол · 11 мин пешком |
| До метро: | 11 мин (пешком) |
| Тип сделки: | Аренда |
| Тип недвижимости: | Коммерческая |
| Возможное назначение: | Бизнес, Офис, Торговля, Склад, Бар, Выпечка, Кальянная, Медицинский центр, Кондитерская, Парикмахерская, Продукты, Ресторан, Спортзал, Общепит, Пекарня, Спа салон, Алкомаркет, Банный комплекс, Бильярдная, Боулинг, Бытовая техника, Галерея, Гипермаркет, Детские товары, Клиника, Производство, Стрит ритейл, Стройматериалы, Студия танцев, Торговая площадь |
| Путь до метро: | Пешком |
| Время до метро: | 11 мин. |
| Метро: | Сокол |
| Этаж: | -1 |
| Этажей: | 2 |
| Общая площадь: | 630 м2 |
| Предоплата: | 1 месяц |
| Залог: | 100 % |
| Залог тип: | % |
| Срок аренды: | длительный срок |
| Высота потолков: | 3.2 м. |
| Отопление: | Центральное |
| Вентиляция: | Приточная |
| Кондиционирование: | Центральное |

| | |
|--------------------------|-------------------|
| Пожаротушение: | Спринклерная |
| Тип здания: | Административное |
| Минимальный срок аренды: | 11 |
| Вход: | Отдельный с улицы |
| Тип договора: | Прямая аренда |
| Период оплаты: | месяц |
| Форма налогообложения: | УСН |
| Электрическая мощность: | 100 кВт |

Фотографии объекта





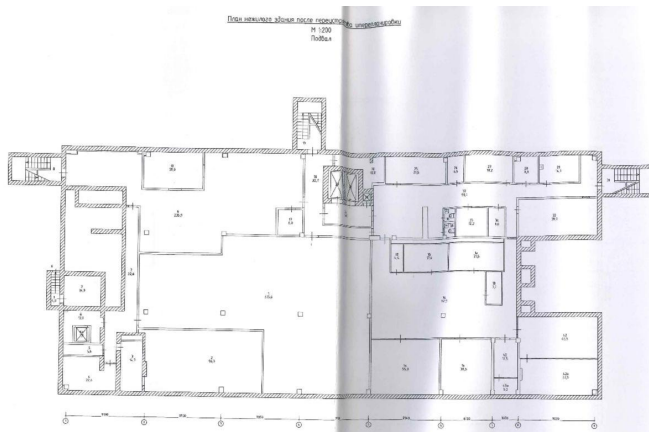


Фото 13

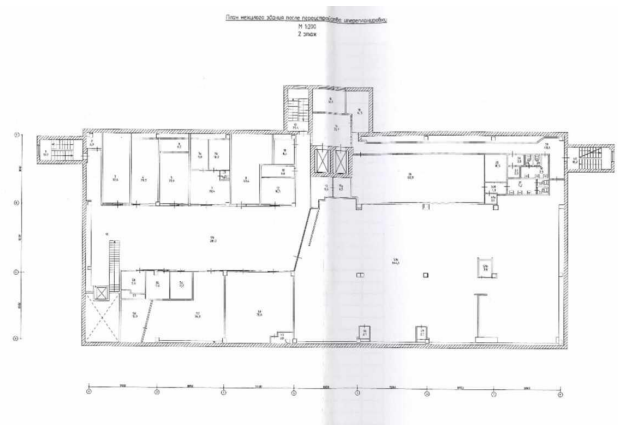


Фото 14



Фото 15

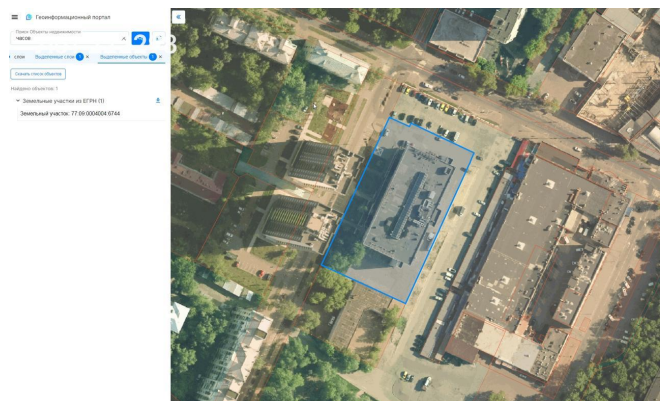


Фото 16



Фото 17



Фото 18

