

## Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Земляной Вал, 50Ас2 — Россия, Москва, улица Земляной Вал, 50Ас2

Объявление:	#222327
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Земляной Вал, 50Ас2
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Москва, улица Земляной Вал, 50Ас2
Цена:	3 005 650 /мес
Описание:	В аренду предлагается офисное помещение в бизнес-центре "Садко". Адрес: Москва, муниципальный округ Таганский, Земляной Вал, д. 50А, стр. 2, стр. 5. Помещение расположено на внутренней стороне Садового кольца.Предлагается аренда офиса с ремонтом в стиле Loft. В помещении предусмотрены различные функциональные зоны: ресепшен с видеодомофоном, кабинеты для руководителей, открытое пространство (open-space), лаунж-переговорные, современные санузлы и просторная кухня. Помещение находится на цокольном этаже с окнами и высокими потолками.
Площадь:	686.0 м
Параметры:	686.0 м этажность 17 Чкаловская · 8 мин пешком
До метро:	8 мин (пешком)
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	8 мин.
Метро:	Чкаловская
Этаж:	-1
Этажей:	17
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	686 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Тип парковки:	Наземная
Пожаротушение:	Сигнализация
Аптека:	Да
Банкомат:	Да
Буфет:	Да
Минимаркет:	Да

Конференц-зал:	Да
Кафе:	Да
Столовая:	Да
Супермаркет:	Да
Фитнес-центр:	Да
Центральная рецепция:	Да
Тип здания:	Административное
Планировка:	смешанная
Стоимость парковки:	21000 р.
Класс здания:	В
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда
Вход:	Пропускная система
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	20 кВт
Мебель:	Нет

# Фотографии объекта

