Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Ленинградский проспект, 47с2 — Россия, Москва, Ленинградский проспект, 47с2

Объявление:	#222443
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Ленинградский проспект, 47с2
Тип объекта:	Продажа бизнеса
Адрес:	Россия, Москва, Ленинградский проспект, 47с2
Цена:	79 000 000
Описание:	Продаётся помещение с арендатором (готовый арендный бизнес) Арендатор - Винлаб, крупная торговая сеть. Помещение располагается в 1 минуте пешком до станции метро Аэропорт. 1-я линия Ленинградского проспекта. Здание после капитальной реновации. Отличный трафик посетителей обеспечивает находящееся рядом крупные бизнес центры. Есть бесплатная парковка рядом со входом. Долгосрочный договор аренды. Помещение с отделкой. Ежегодная индексация договора. Звоните, задавайте вопросы и записывайтесь на просмотр!
Площадь:	163.0 м
Параметры:	163.0 м этаж 1 этажность 4 Аэропорт · 2 мин пешком Продажа объекта
До метро:	2 мин (пешком)
Этаж:	1 из 4
Вс:	289
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес
Type Business:	2
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	2 мин.
Метро:	Аэропорт
Этажей:	4
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	163 м2
Высота потолков:	3 м.
Тип здания:	Административное
Тип договора:	Продажа объекта
Форма налогообложения:	УСН
Мебель:	Да

Фотографии объекта

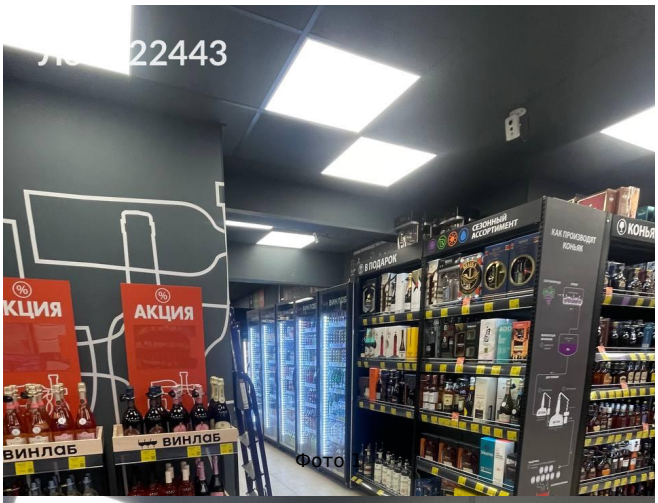


Фото 1



Фото 2



Фото 3



Фото 4