Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Новоалексеевская улица, 16к2 — Россия, Москва, Новоалексеевская улица, 16к2

Объявление:	#222457
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Новоалексеевская улица, 16к2
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Новоалексеевская улица, 16к2
Цена:	1 100 000 /мес
Описание:	Торговое помещение на 1 этаж 130 м,2этаж-190 в аренду в элитном жилом комплексе "Серебряный Фонтан" общей площадью 320м2. Высота потолка - 3м. Площадь 320м2; Электроснабжение - 30кВт, витринные окна, место под рекламную вывеску. Отдельный вход в помещение. Каникулы на ремонт и обустройство. Помещение подключено к городским коммуникациям: ХВС, ГВС, канализация, подготовка системы вентиляции, отопление. . Отдельно оплачиваются коммунальные услуги, согласно показаниям счётчиков. Возможна аренда частями. Идеально под медицинский центр, шоурум, бутик, лофт офис, магазин, ПВЗ, цветы, коворкинг, кальянную, алкомаркет. По вопросам просмотра помещения и заключения договора аренды звоните.
Площадь:	320.0 м
Параметры:	320.0 м этаж 1 этажность 20 Алексеевская · 5 мин пешком
До метро:	5 мин (пешком)
Этаж:	1 из 20
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Склад, Производство, Свободное назначение, Гараж / парковка, Выпечка, Кондитерская, Парикмахерская, Ресторан, Цветы, Пекарня, Антикафе, Белье, Бижутерия, Бытовая техника, Галерея, Детские товары, Зоомагазин, Кофейня, Кулинария, Маникюр, Обувь, Одежда
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	5 мин.
Метро:	Алексеевская
Этажей:	20
Общая площадь:	320 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	320000 руб.
Залог тип:	Рубли
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное

Вентиляция:	Приточная
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	20 кВТ

Фотографии объекта



Фото 1

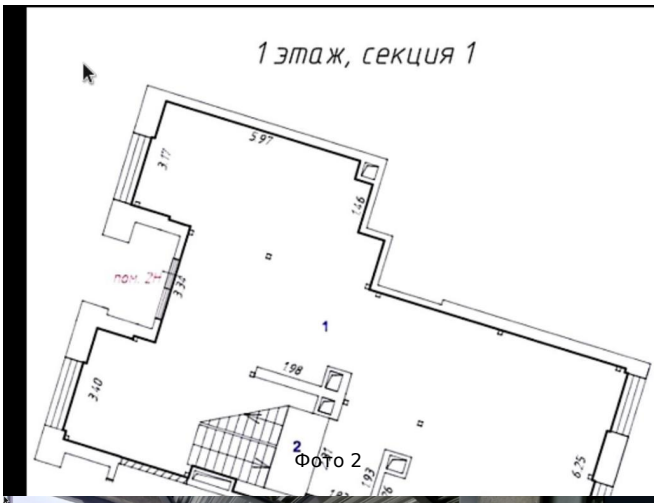


Фото 2



Фото 3



Фото 4



Фото 5

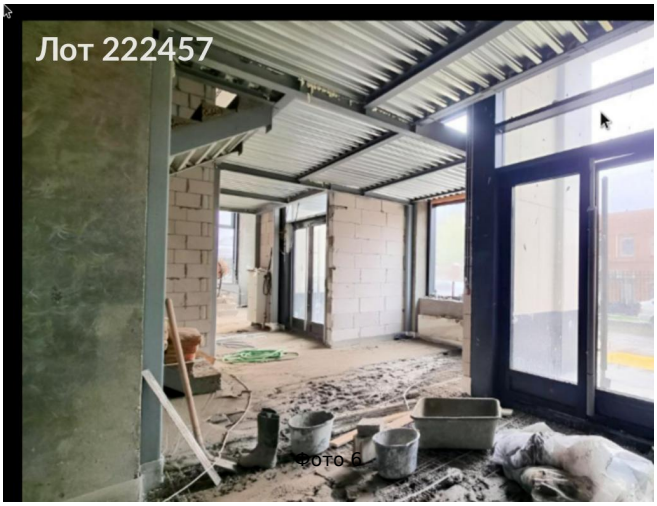


Фото 6



Фото 7

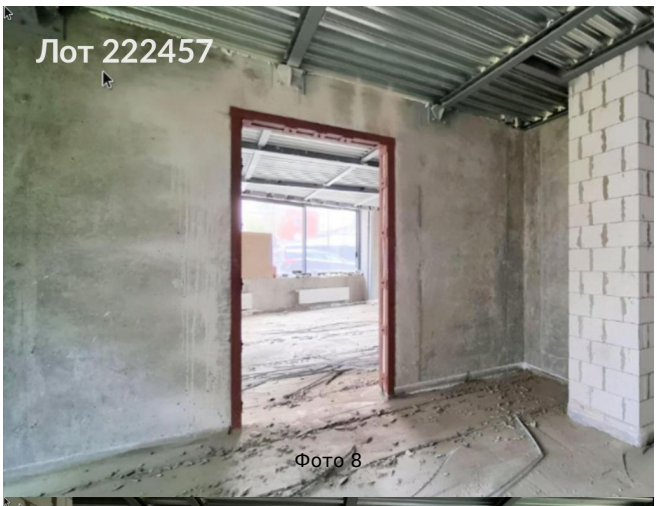


Фото 8



Фото 9



Фото 10