

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва,
Новочерёмушкинская улица, 24 — Россия, Москва,
Новочерёмушкинская улица, 24

Объявление:	#222482
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Новочерёмушкинская улица, 24
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Новочерёмушкинская улица, 24
Цена:	490 000 /мес
Описание:	Сдается отличное помещение на -1 этаже встроено- пристроенного помещения к жилому дому. Общая площадь 473 кв. м. На 1-м этаже находится магазин Пятерочка. Отдельный презентабельный широкий вход в помещение, есть запасной выход. Для зоны разгрузки есть лифтовая шахта. Высота потолка: 2, 7 м. Помещение с ремонтом, зальной планировки. Приточно- вытяжная вентиляция, пожарная сигнализация. Наличие своей парковки на 5 м/м. От метро Академическая 10 минут. Идеально подходит для различных видов деятельности.
Площадь:	473.0 м
Параметры:	473.0 м этажность 1 Академическая · 8 мин пешком
До метро:	8 мин (пешком)
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Парикмахерская, Продукты, Ресторан, Спортзал, Фитнес, Фотостудия, Цветы, Общепит, Шоурум, Спа салон, Алкомаркет, Антикафе, Банный комплекс, Бильярдная, Детские товары, Детский клуб, Детский магазин, Детский центр, Зоомагазин, Зоотовары, Интернет магазин, Косметика, Кулинария, Маникюр, Массажный салон, Обувь, Одежда, Парфюмерия
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	8 мин.
Метро:	Академическая
Этаж:	-1
Этажей:	1
Общая площадь:	473 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	2.7 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Местное
Тип здания:	Жилой дом

Минимальный срок аренды: 11

Вход: Отдельный с улицы

Тип договора: Прямая аренда

Период оплаты: месяц

Форма налогообложения: УСН

Фотографии объекта

