

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Одинцовский городской округ, посёлок Трёхгорка, Трёхгорная улица, 6 — Россия, Московская область, Одинцовский городской округ, посёлок Трёхгорка, Трёхгорная улица, 6

Объявление:	#222496
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Одинцовский городской округ, посёлок Трёхгорка, Трёхгорная улица, 6
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, Одинцовский городской округ, посёлок Трёхгорка, Трёхгорная улица, 6
Цена:	1 000 000 /мес
Описание:	<p>Торговый центр располагается в четырех километрах от МКАД, на улице Трёхгорная в п. Трёхгорка, Одинцовского муниципального района. Микрорайон Трёхгорка состоит из двух крупных жилых комплексов: «Кутузовский» и «Новая Трёхгорка», общая площадь жилья которых превышает 800 тысяч квадратных метров с населением более 70 тысяч человек.</p> <p>Это районы, состоящие из нескольких кварталов многоэтажных домов с благоустроенной инфраструктурой, включающей в себя детские сады, школы, предприятия бытового обслуживания и транспорт, который соединяет микрорайоны с Одинцово и Москвой</p> <p>Оперативный показ, быстрый выход на сделку, каникулы на въезд.</p>
Площадь:	854.2 м
Параметры:	854.2 м этаж 2 этажность 2 Сколково · 5 мин пешком
До метро:	5 мин (пешком)
Этаж:	2 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, 12, 14, 24, 25, 34, 36, 39, 40, 50, 55, 56, 57, 61, 63, 64, 68, 70, 79, 80, 81, 84, 85, 87, 91, 97, 98, 99, 101
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	5 мин.
Метро:	Сколково
Этажей:	2
Общая площадь:	854.2 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок

Высота потолков:	4 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Местное
Название объекта:	ТЦ "ЗГОРКА"
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Помещение занято:	Нет
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Общий с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Эксплуатационные расходы:	Нет
Коммунальные платежи:	Нет
Выбор оператора интернета:	Да
Электрическая мощность:	100 кВт
Мебель:	Нет

Фотографии объекта



