

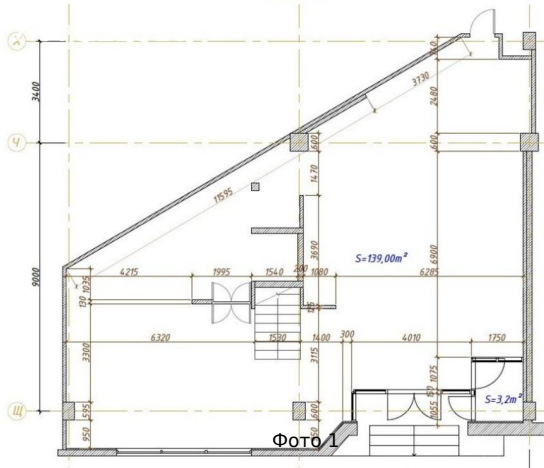
Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Мясницкая улица, 11 — Россия, Москва, Мясницкая улица, 11

Объявление:	#222516
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Мясницкая улица, 11
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Мясницкая улица, 11
Цена:	2 100 000 /мес
Описание:	<p>Помещение свободного назначения в Москва Мясницкая ул., 11 (301 м) Тип объявления: Сдам Вид объекта: Помещение свободного назначения Общая площадь: 301 Этаж: 1 Этажность здания: 5 собственником предлагается помещение в аренду на ул. Мясницкая, д. 11. Помещение расположено на 1м и 2м этажах нежилого здания. На Мясницкой улице большой пешеходный трафик, широкие тротуары, много офисов и учебных заведений. В этом же здании находится Высшая школа экономики. Ранее помещение использовалось под ресторан быстрого питания Бургер Кинг. После этого сейчас в помещении работает рыбный ресторан Ocean Basket Площадь помещения - Общая: 300, 6 м2 141, 6 м2 на 1м этаже и 159 м2 на 2м этаже Высота потолков 4, 5 м 1й этаж, 3 м 2й этаж Электрическая мощность единовременная 125 кВт Система приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирование, подключено к центральным инженерным системам здания (фанкойлы). Технологическая вытяжка на крышу здания. Коммунальные услуги - Оплачиваются дополнительно Режим налогообложения УСН</p>
Площадь:	301.0 м
Параметры:	301.0 м этаж 1 этажность 5 Лубянка · 6 мин пешком
До метро:	6 мин (пешком)
Этаж:	1 из 5
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Офис, Ресторан
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	6 мин.
Метро:	Лубянка
Этажей:	5
Общая площадь:	301 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	4.5 м.
Отопление:	Центральное

Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	125 кВт

Фотографии объекта

1 этаж



2 этаж

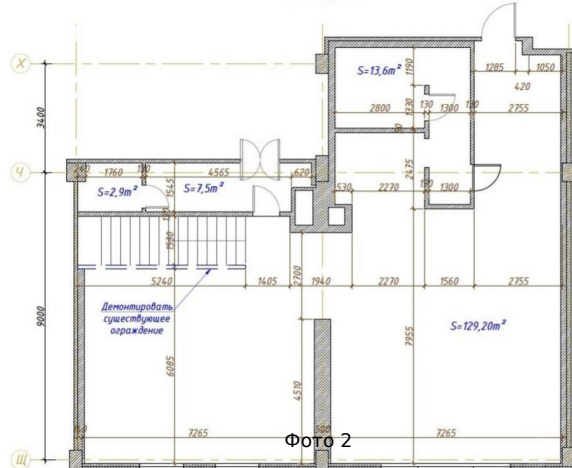


Фото 3



Фото 4



Фото 5

