

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Химки, Ленинградская улица, вл39с6 — Россия, Московская область, Химки, Ленинградская улица, вл39с6

Объявление:	#222569
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Химки, Ленинградская улица, вл39с6
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Московская область, Химки, Ленинградская улица, вл39с6
Цена:	678 900 /мес
Описание:	Предлагаем в аренду офисное помещение в бизнес-центре «Химки Бизнес Парк».Здания бизнес-центра выполнены в современном европейском архитектурном стиле и оснащены высококачественными инженерными системами, включая центральные системы отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха.Для обеспечения безопасности на территории бизнес-центра функционируют комплексные системы видеонаблюдения и контроля доступа, соответствующие современным стандартам безопасности.
Площадь:	452.6 м
Параметры:	452.6 м этаж 13 этажность 17 Молжаниново · 3 мин транс.
До метро:	3 мин (транспортом)
Этаж:	13 из 17
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	3 мин.
Метро:	Молжаниново
Этажей:	17
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	452.6 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Тип парковки:	Наземная
Пожаротушение:	Сигнализация
Автосервис:	Да
Аптека:	Да
Ателье одежды:	Да
Банкомат:	Да

Буфет:	Да
Минимаркет:	Да
Медицинский центр:	Да
Конференц-зал:	Да
Кинотеатр:	Да
Кафе:	Да
Гостиница:	Да
Нотариальная контора:	Да
Отделение банка:	Да
Парк:	Да
Столовая:	Да
Супермаркет:	Да
Торговая зона:	Да
Фитнес-центр:	Да
Центральная рецепция:	Да
Тип здания:	Административное
Планировка:	смешанная
Стоимость парковки:	5500 р.
Класс здания:	А
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда
Вход:	Пропускная система
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	20 кВт

## Фотографии объекта

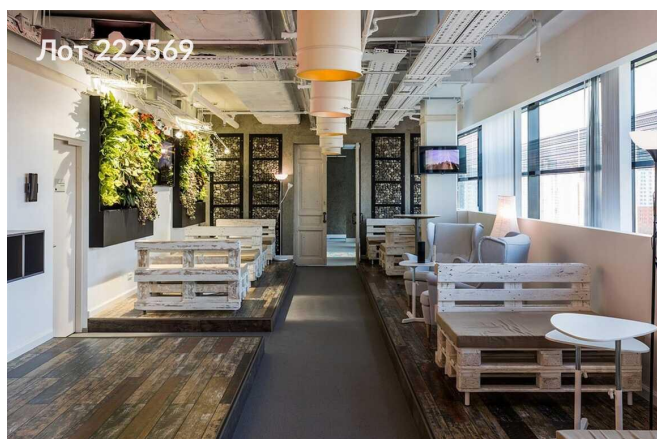


Фото 1



Фото 2



Фото 3

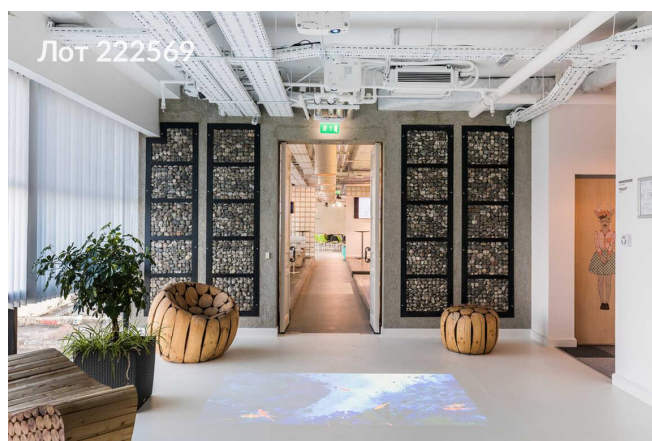


Фото 4