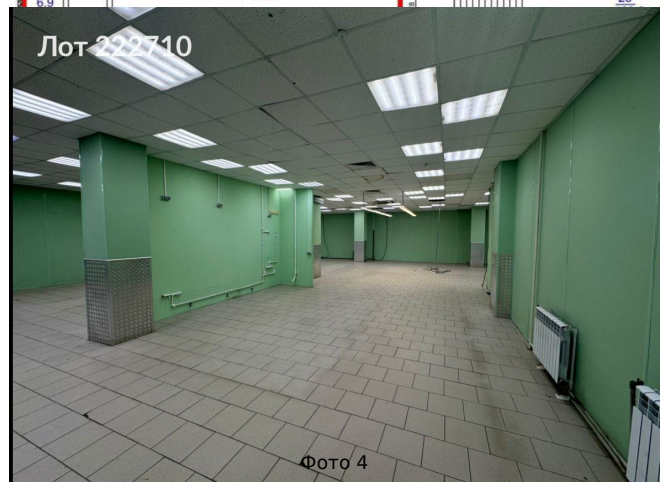
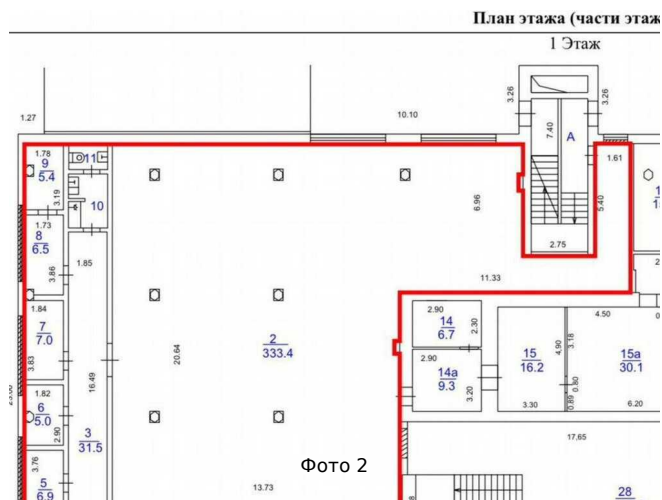


Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва,
Краснодарская улица, 13с2 — Россия, Москва, Краснодарская улица,
13с2

Объявление:	#222710
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Краснодарская улица, 13с2
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Краснодарская улица, 13с2
Цена:	1 025 000 /мес
Описание:	Предлагаю в аренду помещение свободного назначения, первый этаж, отдельный вход с улицы+ со двора. Центральное отопление, водоснабжение, электричество, вентиляция. Густо населенный жилой массив. Высокий пешеходный и автомобильный трафик, рядом жилые дома, остановки общественного транспорта, удобный подъезд. Имеется парковка для клиентов и сотрудников рядом с помещением. Долгосрочный договор аренды.
Площадь:	410.0 м
Параметры:	410.0 м этаж 1 этажность 2 Депо · 12 мин пешком
До метро:	12 мин (пешком)
Этаж:	1 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Парикмахерская, Продукты, Ресторан, Фотостудия, Фрукты, Школа, Коммерция, Стоматология, Шоурум, Пекарня, Алкомаркет, Антикафе, Арендный бизнес, Бытовая техника, Детский магазин, Зоомагазин, Зоотовары, Зубная поликлиника, Косметика, Свободное назначение, Стрит ритейл, Товары для дома, Торговая площадь, Торговля
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	12 мин.
Метро:	Депо
Этажей:	2
Общая площадь:	410 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	1025000 руб.
Залог тип:	Рубли
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.2 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Местное
Пожаротушение:	Спринклерная
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11

Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Субаренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Эксплуатационные расходы:	Да
Коммунальные платежи:	Нет
Выбор оператора интернета:	Да
Электрическая мощность:	60 кВт

Фотографии объекта









Лот 222710

Фото 19



Лот 222710

Фото 20



Лот 222710

Фото 21



Лот 222710

Фото 22



Лот 222710

Фото 23



Лот 222710

Фото 24



Фото 25