

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Грузинский Вал, 14 — Россия, Москва, улица Грузинский Вал, 14

Объявление:	#222746
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Грузинский Вал, 14
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, улица Грузинский Вал, 14
Цена:	700 000 /мес
Описание:	Предлагаем в аренду уникальное торговое помещение на улице Грузинский вал, 14. Расположение в районе с высоким пешеходным трафиком и развитой инфраструктурой делает это место идеальным для вашего бизнеса. В непосредственной близости находится станция метро Белорусская, а также множество остановок общественного транспорта, что обеспечивает удобный доступ для клиентов. Помещение общей площадью 197 м расположено на первом этаже жилого дома и оснащено витринными окнами, что создает отличные условия для рекламы. Высота потолков составляет 3,5 метра. Благодаря наличию отдельного входа с улицы, пространство можно легко адаптировать под различные направления бизнеса, включая медицинский центр или салон красоты. Развитая инфраструктура включает общеобразовательные учреждения и медицинские центры, что только добавляет привлекательности этому месту.
Площадь:	197.0 м
Параметры:	197.0 м этаж 1 этажность 9 Белорусская · 7 мин пешком
До метро:	7 мин (пешком)
Этаж:	1 из 9
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Склад, Свободное назначение, Гараж / парковка, Выпечка, Выставка, Медицинский центр, Кондитерская, Мастерская, Парикмахерская, Продукты, Ресторан, Фотостудия, Цветы, Школа, Коммерция, Стоматология, Общепит, Пекарня, Антикафе, Детские товары, Детский клуб, Детский магазин, Зубная поликлиника, Клиентский офис, Клиника, Косметика, Косметология, Кофейня, Массажный салон
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	7 мин.
Метро:	Белорусская
Этажей:	9
Общая площадь:	197 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %

Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.5 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Местное
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Субаренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	30 кВт

Фотографии объекта





