Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Ленинский проспект, 79 — Россия, Москва, Ленинский проспект, 79

Объявление:	#222760
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Ленинский проспект, 79
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Ленинский проспект, 79
Цена:	505 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду коммерческое помещение. Помещение оснащено витринным остеклением, имеет два отдельных входа, расположенных со стороны улицы и со двора. В помещении предусмотрена мокрая точка и современная инженерная инфраструктура. Высота потолков составляет 4 метра, что позволяет эффективно использовать пространство. Возможна установка вывески на фасаде здания. Помещение подключено к центральным коммуникациям.
Площадь:	67.3 м
Параметры:	67.3 м этаж 1 этажность 9 Университет · 10 мин пешком
До метро:	10 мин (пешком)
Этаж:	1 из 9
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Склад, Производство, Продукты, Спа салон, Бутик, Буфет, Детские товары, Детский магазин, Клиентский офис, Клиника, Косметика, Косметология, Кофейня, Маникюр, Массажный салон, Пункт выдачи, Свободное назначение
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	10 мин.
Метро:	Университет
Этажей:	9
Общая площадь:	67.3 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	4 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Жилой дом
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда

Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	10 кВТ

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2



Фото 3