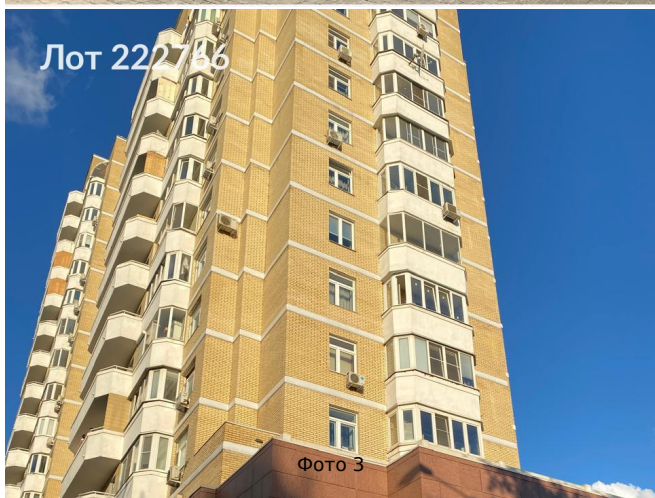
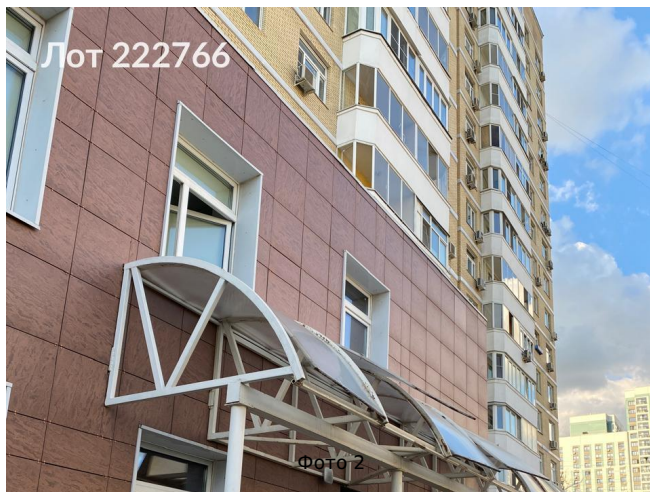
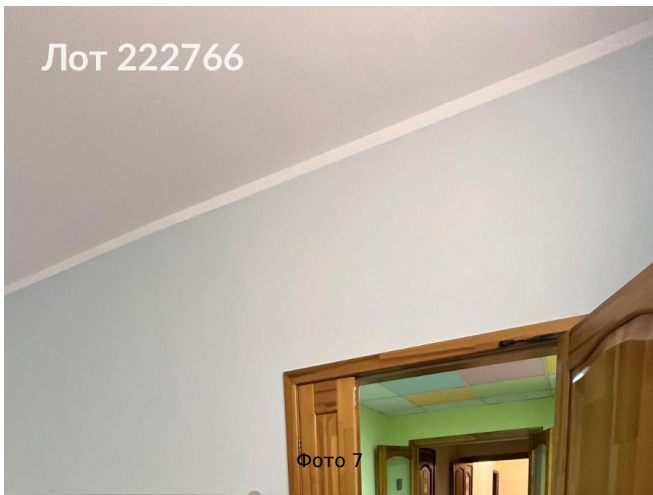


Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Бориса Жигулёнова, 7 — Россия, Москва, улица Бориса Жигулёнова, 7

Объявление:	#222766
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Бориса Жигулёнова, 7
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, улица Бориса Жигулёнова, 7
Цена:	130 000 000
Описание:	Продается двухэтажное здание площадью 670 кв. м с действующим Арендатором (медицинский реабилитационный центр, договор зарегистрированный до 2029 года с безусловной индексацией 7%. МАП на данный момент 1.000.000 руб). Здание 2012 года постройки имеет 4 отдельных входа, кабинетная планировка, после ремонта, мокрые точки , грузовой лифт, приточная вентиляция, кондиционирование помещений, отвечает всем нормам и требованиям включая пожарную безопасность и оборудовано центральными коммуникациями, охранной сигнализацией. Парковка наземная., есть площадка для разгрузки, до метро 10 минут пешком. Продает собственник физ. лицо. без обременений.
Площадь:	670.0 м
Параметры:	670.0 м этаж 1 этажность 2 Соколиная гора · 13 мин пешком
До метро:	13 мин (пешком)
Этаж:	1 из 2
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Аггау
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	13 мин.
Метро:	Соколиная гора
Этажей:	2
Общая площадь:	670 м2
Тип здания:	Административное
Тип договора:	4

Фотографии объекта





Лот 222766

Фото 7



Лот 222766

Фото 8



Лот 222766

Фото 9



Лот 222766

Фото 10



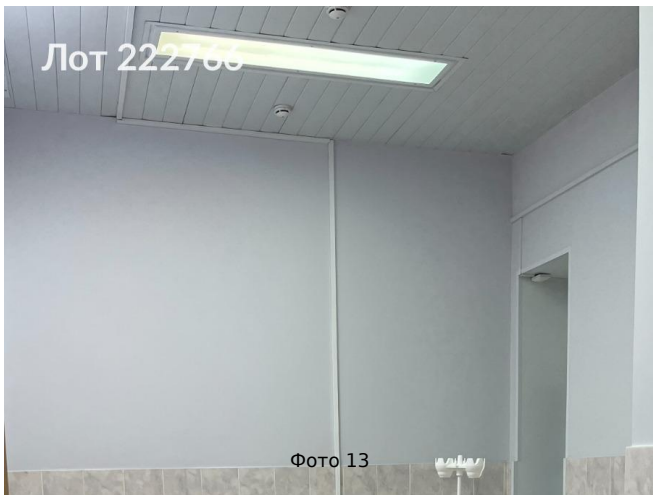
Лот 222766

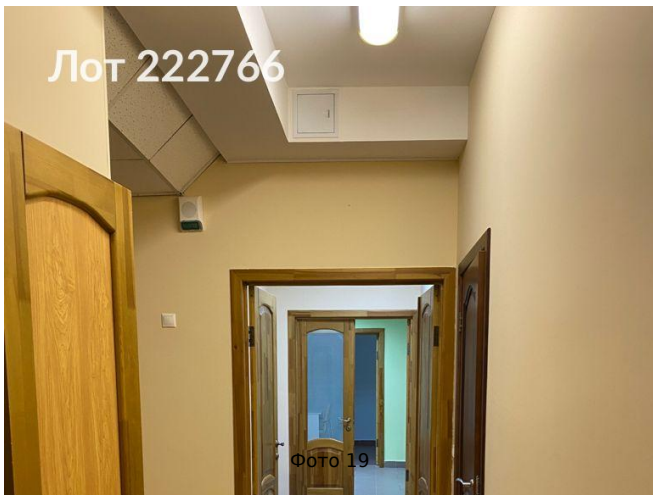
Фото 11



Лот 222766

Фото 12





Лот 222766

Фото 19



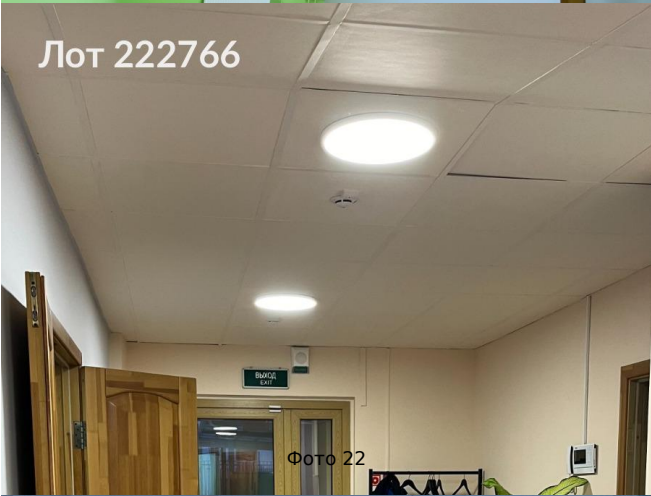
Лот 222766

Фото 20



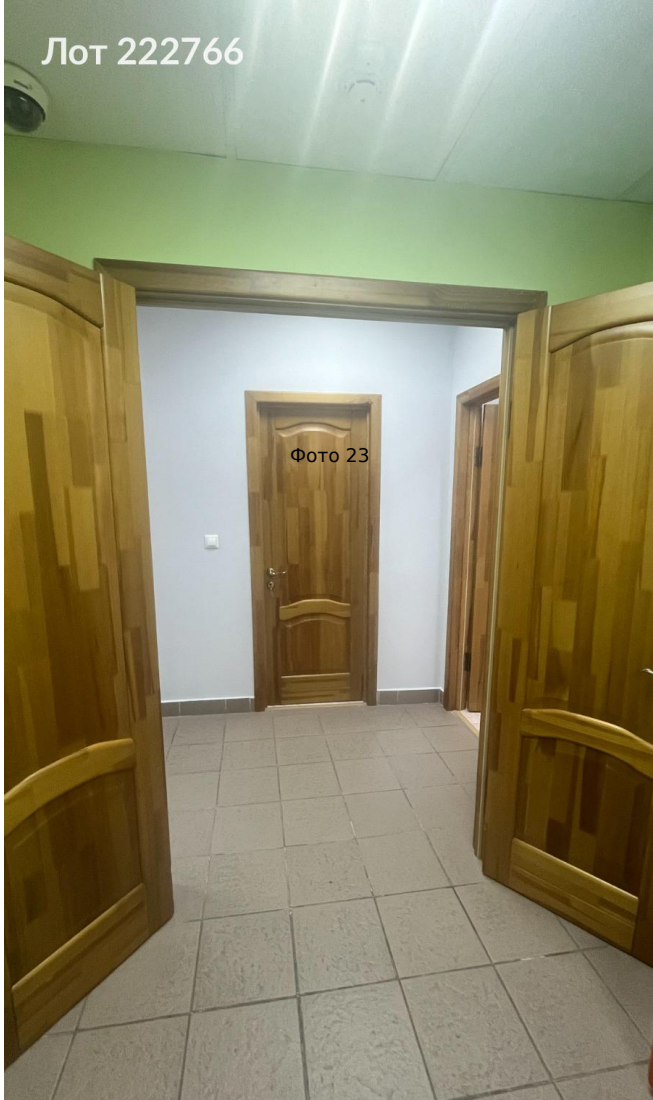
Лот 222766

Фото 21



Лот 222766

Фото 22



Лот 222766

Фото 23



Лот 222766

Фото 24



Лот 222766

Фото 25



Лот 222766

Фото 26



Лот 222766

Фото 27



Лот 222766

Фото 28



Лот 222766

Фото 29



Лот 222766

Фото 30