

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Новинский бульвар, 31 — Россия, Москва, Новинский бульвар, 31

Объявление:	#222840
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Новинский бульвар, 31
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Новинский бульвар, 31
Цена:	853 187 /мес
Описание:	Аренда помещения свободного назначения в БЦ "ВЭБ РФ" в 5 минутах от станции метро Баррикадная, Краснопресненская. Адрес: Новинский бульвар, 31. Общая площадь 104,9 кв.м. Этаж: 1-й. Приточно-вытяжная вентиляция. Центральное кондиционирование. Пожарная сигнализация. Интернет, телефония. Охрана. Видеонаблюдение. Система контроля доступа. Лифты: 16 шт. OTIS. Подземная парковка. Для гостей комплекса организована парковка на -2 этаже с почасовой оплатой 200 руб. /час первые 2 часа, далее 300 руб /час. Помещение с ремонтом «за выездом арендатора».
Площадь:	104.9 м
Параметры:	104.9 м этаж 1 этажность 5 Баррикадная · 4 мин пешком
До метро:	4 мин (пешком)
Этаж:	1 из 5
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Склад, Производство, 12, 15, 20, 22, 38, 40, 44, 61, 69, 80, 82, 84, 85, 89, 90, 99, 101, 118, 120, 121, 122, 129, 134, 135, 145
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	4 мин.
Метро:	Баррикадная
Этажей:	5
Общая площадь:	104.9 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	4 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Помещение занято:	Нет

Минимальный срок аренды: 11
Арендные каникулы: Да
Вход: Общий с улицы
Тип договора: Прямая аренда
Период оплаты: месяц
Форма налогообложения: НДС включен
Эксплуатационные расходы: Да
Коммунальные платежи: Нет
Электрическая мощность: 20 кВт

Фотографии объекта

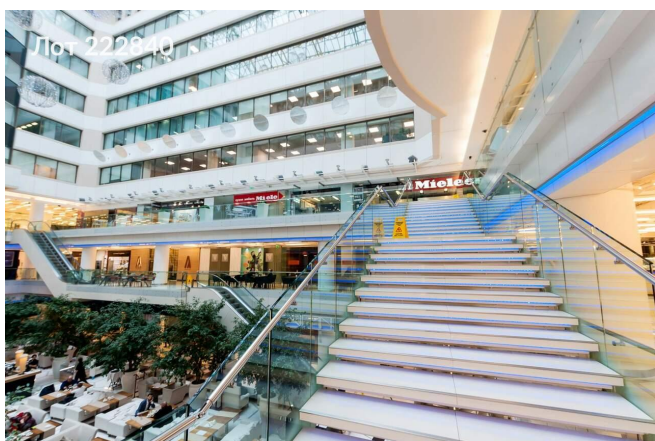


Фото 1



Фото 2



Фото 3



Фото 4



Фото 5



Фото 6

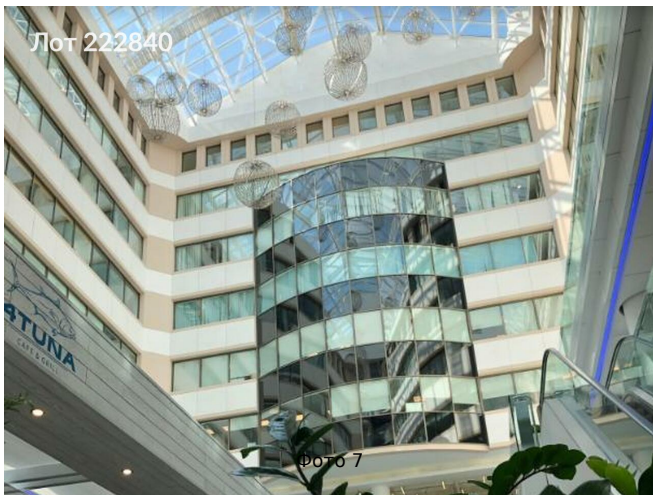


Фото 8

