

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, городской округ Солнечногорск, посёлок Жилино, 21А — Россия, Московская область, городской округ Солнечногорск, посёлок Жилино, 21А

Объявление:	#222972
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, городской округ Солнечногорск, посёлок Жилино, 21А
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, городской округ Солнечногорск, посёлок Жилино, 21А
Цена:	525 000 /мес
Описание:	Помещение в аренду. Планировка: сделаны павильоны, которые по желанию арендатора можно объединить в одно большое помещение. Адрес: Московская область, Солнечногорский район, деревня Жилино, строение 21А. Высокая проходимость. Свободный доступ. Отдельно стоящее здание с собственным входом и зоной дебаркадера. Расположение на вечерней стороне. Наличие парковки и зоны разгрузки. Установлена система видеонаблюдения.
Площадь:	350.0 м
Параметры:	350.0 м этаж 1 этажность 1 Зеленоград — Крюково · 7 мин транс.
До метро:	7 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 1
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Склад, Производство, Свободное назначение, Бар, Кальянная, Продукты, Ресторан, Цветы, Коммерция, Спа салон, Алкомаркет, Детские товары, Детский клуб, Детский магазин, Клиентский офис, Клиника, Косметика, Косметология, Маникюр, Массажный салон, Рабочий кабинет, Торговая площадь, Торговля, Услуги, Учебный центр, Частная практика
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	7 мин.
Метро:	Зеленоград — Крюково
Этажей:	1
Общая площадь:	350 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	4 м.
Отопление:	Автономное
Вентиляция:	Естественная

Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	150 кВт

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2



Фото 3



Фото 4



Фото 5

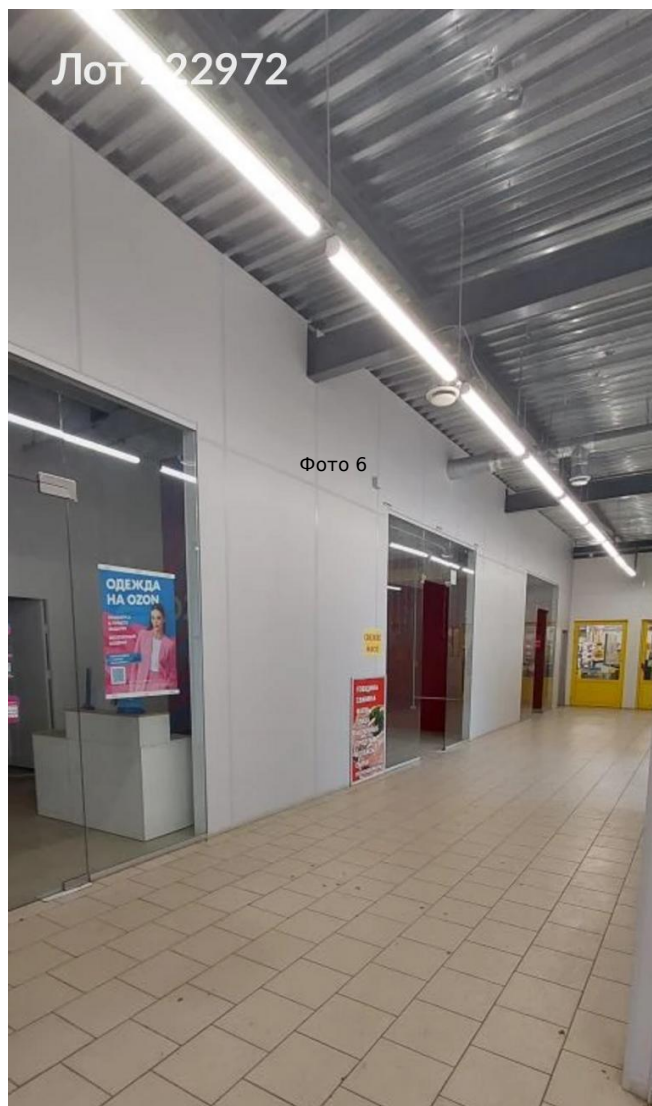


Фото 6

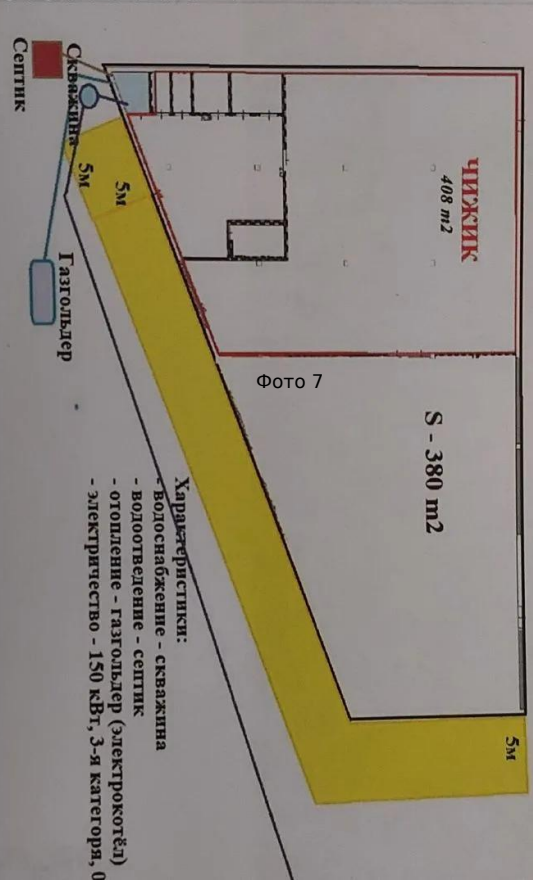
д. Жилино, стр. 21А

Лот 222972



- Характеристики:
- водоснабжение - скважина
 - водоотведение - септик
 - отопление - газгольдер (электрокотёл)
 - электричество - 150 кВт, 3-я категория, 0,4 кВ

Лот 222972



- Характеристики:
- водоснабжение - скважина
 - водоотведение - септик
 - отопление - газгольдер (электрокотёл)
 - электричество - 150 кВт, 3-я категория, 0

д. Жилино, стр. 21А