

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Старый Толмачёвский переулок, 5 — Россия, Москва, Старый Толмачёвский переулок, 5

Объявление:	#222981
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Старый Толмачёвский переулок, 5
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Москва, Старый Толмачёвский переулок, 5
Цена:	4 687 500 /мес
Описание:	<p>Предлагается в аренду современный офисный блок, включающий кабинеты, переговорную комнату, приемную, кухню и санитарные узлы. Офисные помещения полностью меблированы и оснащены премиальной дизайнерской отделкой. Кабинетная планировка является эффективной и функциональной. В распоряжении арендаторов собственная терраса и отдельный лифт, ведущий из подземного паркинга.</p> <p>Централизованная система кондиционирования обеспечивает комфортные условия для работы. Комплекс оборудован круглосуточной охраной, контролем доступа, системой пожаротушения и видеонаблюдением. Близость к станциям метро Новокузнецкая и Третьяковская делает объект удобным для доступа.</p>
Площадь:	375.0 м
Параметры:	375.0 м этаж 8 этажность 8 Новокузнецкая · 4 мин пешком
До метро:	4 мин (пешком)
Этаж:	8 из 8
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	4 мин.
Метро:	Новокузнецкая
Этажей:	8
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	375 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Тип парковки:	Под землей
Пожаротушение:	Сигнализация

Аптека:	Да
Буфет:	Да
Минимаркет:	Да
Медицинский центр:	Да
Конференц-зал:	Да
Кафе:	Да
Гостиница:	Да
Нотариальная контора:	Да
Отделение банка:	Да
Ресторан:	Да
Салон красоты:	Да
Столовая:	Да
Супермаркет:	Да
Торговая зона:	Да
Фитнес-центр:	Да
Центральная рецепция:	Да
Тип здания:	Административное
Планировка:	кабинетная
Стоимость парковки:	20000 р.
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда
Вход:	Пропускная система
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	15 кВт

Фотографии объекта



Фото 1

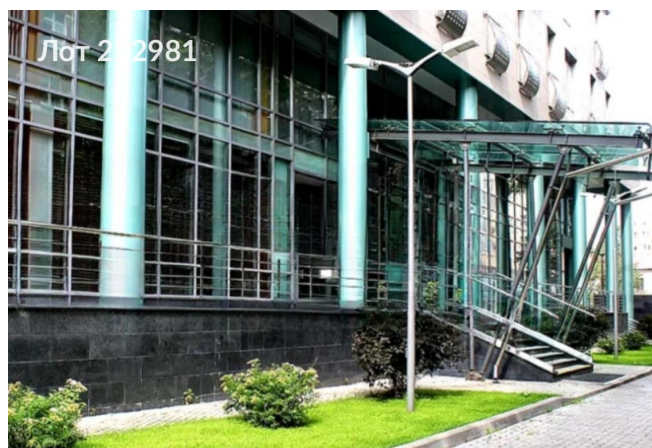


Фото 2



Фото 3