

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Котельники, микрорайон Ковровый, 37 — Россия, Московская область, Котельники, микрорайон Ковровый, 37

Объявление:	#223020
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Котельники, микрорайон Ковровый, 37
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, Котельники, микрорайон Ковровый, 37
Цена:	584 400 /мес
Описание:	БЕЗ КОМИССИИ!Производственное помещение 487 м Этаж: -1 Общая площадь: 487. Подвал. Имеетсяг рузовой подъемник на 1 этаж. Разгрузка/погрузка на рампе(пандусе) для разных типов автомобилей. Большая разворотная площадка. Возможна модернизация вентиляции, отопления, мокрой точки. 50 кВт эл. мощность. . Высота потолков 2. 9 м. Грузовой подъемник(грузоподъемностью 1 тонна) в индивидуальном пользовании.. Имеются помещения меньшей площадью в этой же локации. Охраняемая территория, видеонаблюдение, пожарная сигнализация, оповещение, гидранты пожаротушения. Парковка . Пол бетонная плитка. Несколько ворот(5) для разных грузовых авто, отгрузочные ворота разного уровня с перегрузочными мостами, в совместном использовании. Дополнительно оплачивается электроэнергия . ворота. НДС включен.
Площадь:	487.0 м
Параметры:	487.0 м этажность 2 Котельники · 3 мин транс.
До метро:	3 мин (транспортом)
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Услуги, Автозапчасти, Малое производство, Свободное назначение, Склад
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	3 мин.
Метро:	Котельники
Этаж:	-1
Этажей:	2
Общая площадь:	487 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11

Вход:	Общий со двора
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен

Фотографии объекта



Фото 2





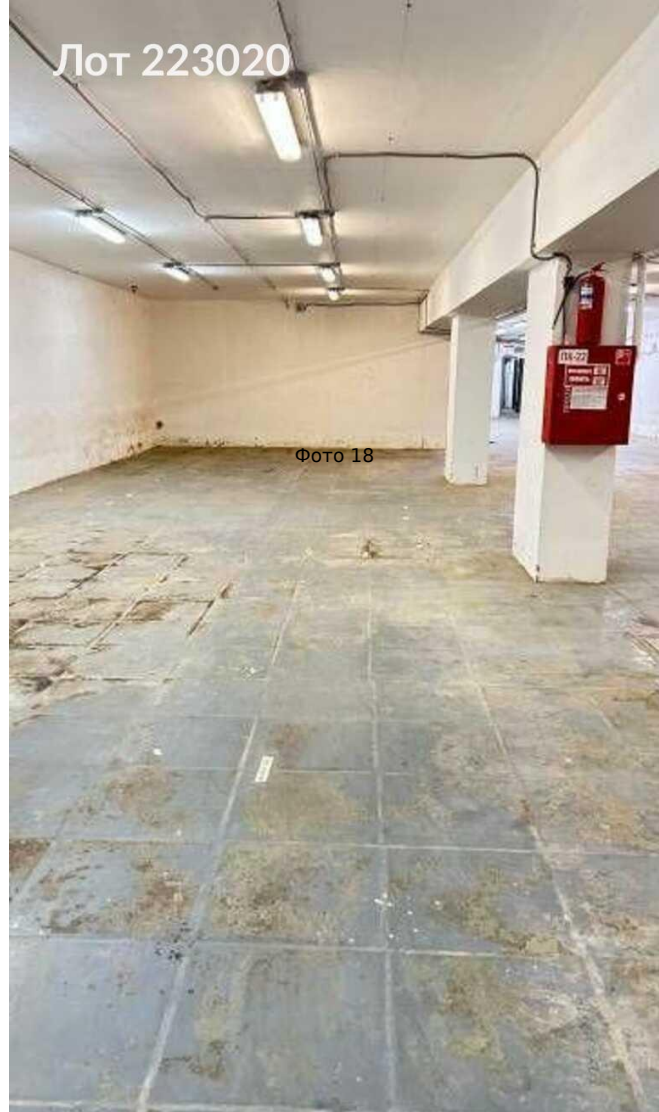




Фото 19

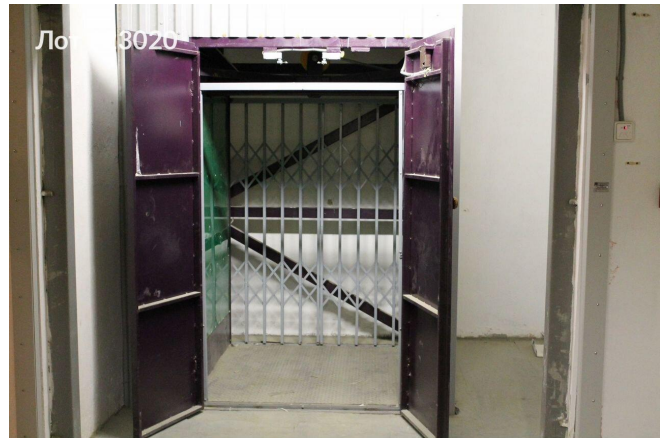


Фото 20



Фото 21



Фото 22



Фото 23



Фото 24

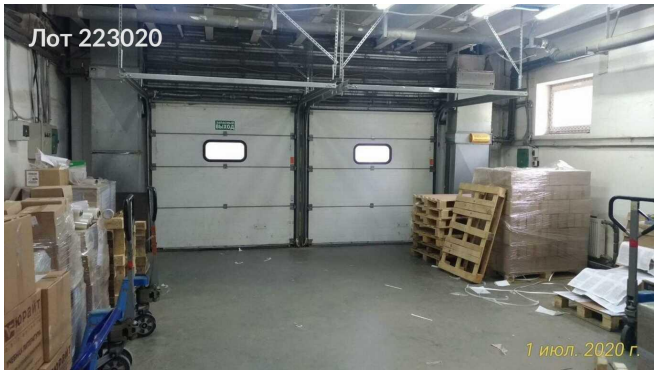


Фото 25



Фото 26



Фото 27



Фото 28



Фото 29