

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Раменский муниципальный округ, посёлок Гжелка, Запрудная улица, 8 — Россия, Московская область, Раменский муниципальный округ, посёлок Гжелка, Запрудная улица, 8

Объявление:	#223115
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Раменский муниципальный округ, посёлок Гжелка, Запрудная улица, 8
Тип объекта:	Склад
Адрес:	Россия, Московская область, Раменский муниципальный округ, посёлок Гжелка, Запрудная улица, 8
Цена:	400 000 /мес
Описание:	<p>Помещение разделки продукции.Предлагаем в долгосрочную аренду пищевой производственно-складской комплекс с МОРОЗИЛЬНОЙ камерой и тремя камерами ШОКОВОЙ ЗАМОРОЗКИ. Подписание договора аренды с владельцем складского комплексаВодопровод, канализация. Административно - бытовой блок 45 м2Закрытая территория 1500 м2 Есть возможность расширения. На участке заложен фундамент 10*30 кв. м. для постройки лвк , площадью 300 кв. м. Общая площадь строений составляет- 600 кв. м. Из них:Основной холодильный склад - 114 кв. м. ( от +5 до -18 С)Камеры шоковой заморозки - 54 кв. м. (до 35 С)Административно-бытовое здание-45 кв. м. . ( офисные кабинеты, комнаты отдыха, санузлы и душевые комнаты)Бетонная площадка для большегрузного транспорта. Высота потолков 4 м. Вода и водоотвод центральные. Канализация -центральнаяЭлектричество: 150 кВт (возможно увеличение) Комплекс стоит на огороженной территории. Оснащен автоматическими воротами, видеонаблюдениемЦена 400 000 руб. в месяц.</p>
Площадь:	600.0 м
Параметры:	600.0 м этаж 1 этажность 1 Ипподром · 8 мин транс.
До метро:	8 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 1
Участок:	10.0 сот.
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	8 мин.
Метро:	Ипподром
Этажей:	1
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	600 м2
Предоплата:	1 месяц

Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	4 м.
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Форма собственности:	в собственности
Площадь участка:	10 сот.
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Электрическая мощность:	150 кВт

## Фотографии объекта



