

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Локомотивный проезд, 4 — Россия, Москва, Локомотивный проезд, 4

Объявление:	#223119
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Локомотивный проезд, 4
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Локомотивный проезд, 4
Цена:	680 000 /мес
Описание:	Сдам торговую площадь в ТРЦ Парус, расположенном на севере Москвы, в шаговой доступности от станции метро Петровско-Разумовская. В трц Парус. Помещение находится на первом этаже в 10 метрах от главного входа, поток потенциальных клиентов большой, идеальное помещение под торговлю, сделан типовой ремонт, арендные каникулы и цену можем обсудить, отличное помещение для развития вашего бизнеса!!!! Интенсивность потока посетителей составляет 12000 чел. /сутки. Звоните для организации показа и дальнейшего сотрудничества.
Площадь:	215.0 м
Параметры:	215.0 м этаж 1 этажность 3 Петровско-Разумовская · 4 мин пешком
До метро:	4 мин (пешком)
Этаж:	1 из 3
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Аггау
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	4 мин.
Метро:	Петровско-Разумовская
Этажей:	3
Общая площадь:	215 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.5 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Помещение занято:	Нет
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Общий с улицы
Тип договора:	Прямая аренда

Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Эксплуатационные расходы:	Да
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	10 кВт
Мебель:	Нет

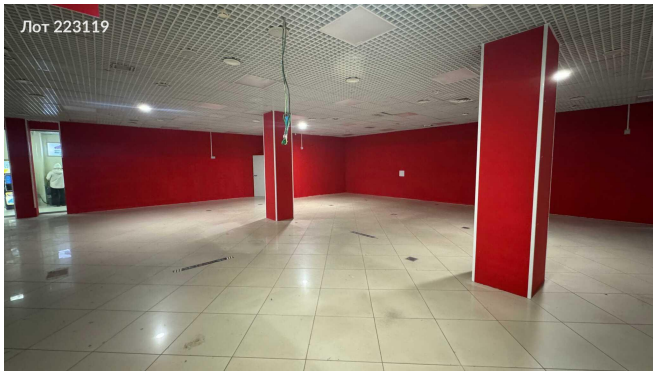


Фото 7



Фото 8