

# Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, 2-я Магистральная улица, 16 — Россия, Москва, 2-я Магистральная улица, 16

Объявление:	#223144
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, 2-я Магистральная улица, 16
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, 2-я Магистральная улица, 16
Цена:	895 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду двухуровневое помещение. Помещение оснащено системой приточно-вытяжной вентиляции мощностью 50 кВт. Просторное помещение с высотой потолков 8 метров и вторым светом. Имеется значительное количество мокрых точек. Помещение расположено на закрытой охраняемой территории бизнес-центра.
Площадь:	525.0 м
Параметры:	525.0 м этаж 1 этажность 4 Шелепиха · 7 мин пешком
До метро:	7 мин (пешком)
Этаж:	1 из 4
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, 22, 38, 44, 69, 82, 83, 84, 85, 89, 90, 108, 113, 136, 142
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	7 мин.
Метро:	Шелепиха
Этажей:	4
Общая площадь:	525 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	7 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	50 кВт

## Фотографии объекта

