Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Королёв, проспект Королёва, 22 — Россия, Московская область, Королёв, проспект Королёва, 22

Объявление:	#223155
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Королёв, проспект Королёва, 22
Тип объекта:	Продажа бизнеса
Адрес:	Россия, Московская область, Королёв, проспект Королёва, 22
Цена:	52 500 000
Описание:	Продается помещение общей площадью 137 кв.м с Арендаторами - Ла Мода (МАП 200т.р , с безусловной индексацией 7% со 2 года, Социальная Аптека - 60 кв.м .МАП 230 т.р. договор на 10 лет с индексацией 5%) Панорамные окна, отдельный вход с улицы и со двора, эл.мощность 15 кВт.Помещение расположено в густонаселенном районе, на оживленном проспекте , до станции Болшево 10 минут пешком !
Площадь:	137.0 м
Параметры:	137.0 м этаж 1 этажность 10 Медведково · 12 мин транс. Продажа объекта
До метро:	12 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 10
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Свободное назначение, Торговая площадь
Type Business:	1
Is Gab:	1
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	12 мин.
Метро:	Медведково
Этажей:	10
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	137 м2
Высота потолков:	3 м.
Тип здания:	Административное
Тип договора:	Продажа объекта
Форма налогообложения:	УСН

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2



Фото 3



Фото 4



Фото 5

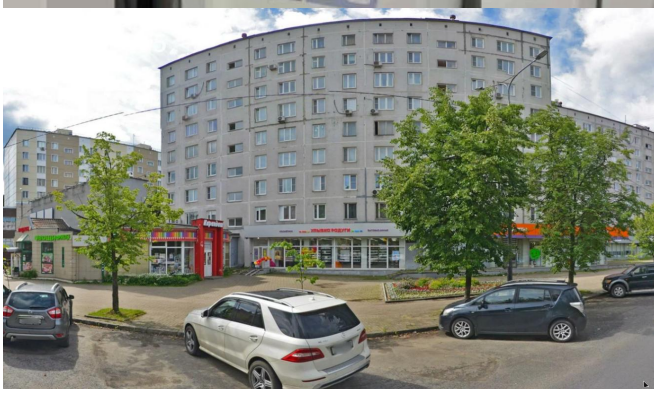

Фото 6

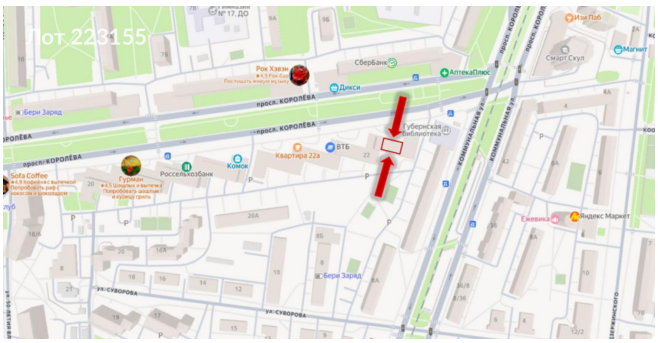
Лот 223155
просп. КОРОЛЁВА
Сбербанк
АптекаПлюс
Дикси
ВТБ
Комок
Россельхозбанк
Губернская библиотека
Яндекс Маркет
ул. СУВОРОВА

Фото 7


Лот 223155
lamoda
СОЦИАЛЬНАЯ
АПТЕКА

Фото 8