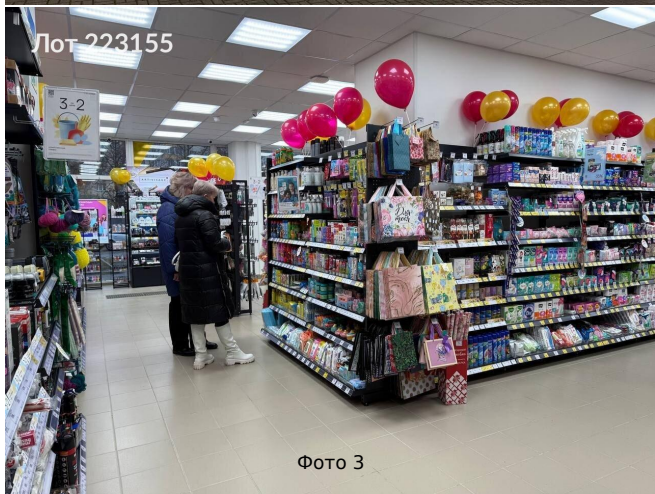
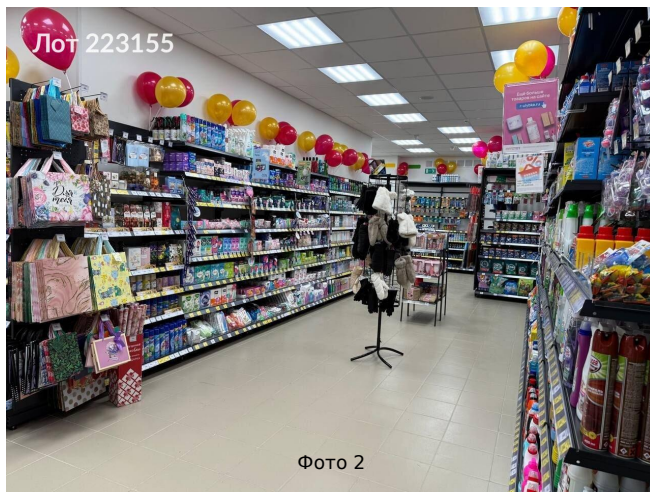


Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Королёв, проспект Королёва, 22 — Россия, Московская область, Королёв, проспект Королёва, 22

Объявление:	#223155
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Королёв, проспект Королёва, 22
Тип объекта:	Продажа бизнеса
Адрес:	Россия, Московская область, Королёв, проспект Королёва, 22
Цена:	57 000 000
Описание:	Продается помещение общей площадью 258.6 кв.м (137 кв.м первый этаж и 121.6 кв.м цоколь) с Арендатором - Улыбка Радуги (МАП 450т.р , договор на 5 лет с безусловной индексацией 5% со 2 года, цоколь - потенциальный МАП не менее 50т.р) Панорамные окна, отдельный вход с улицы и со двора, эл.мощность 15 кВт. Помещение расположено в густонаселенном районе, на оживленном проспекте , до станции Болшево 10 минут пешком !
Площадь:	258.6 м
Параметры:	258.6 м этаж 1 этажность 10 Медведково · 12 мин транс. Продажа объекта
До метро:	12 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 10
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Свободное назначение, Торговая площадь
Type Business:	1
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	12 мин.
Метро:	Медведково
Этажей:	10
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	258.6 м2
Высота потолков:	3 м.
Тип здания:	Административное
Тип договора:	Продажа объекта
Форма налогообложения:	УСН

Фотографии объекта



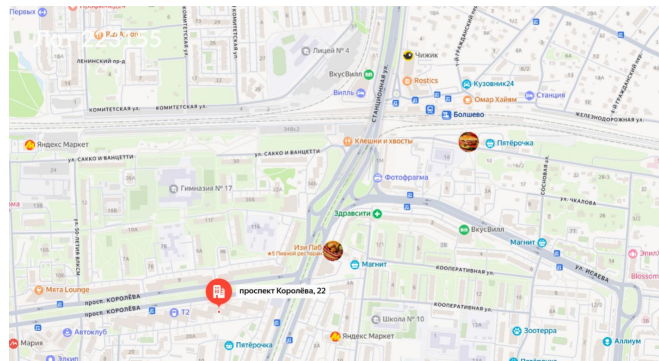


ФОТО 8

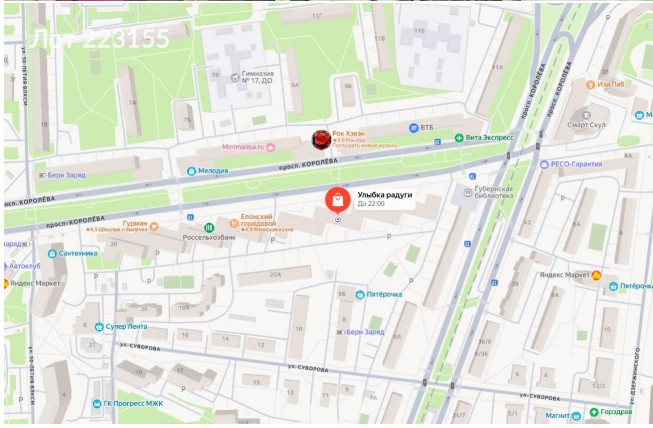


ФОТО 9

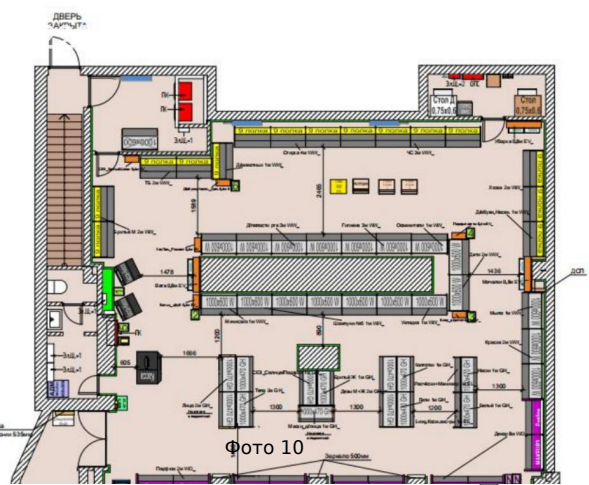


ФОТО 10

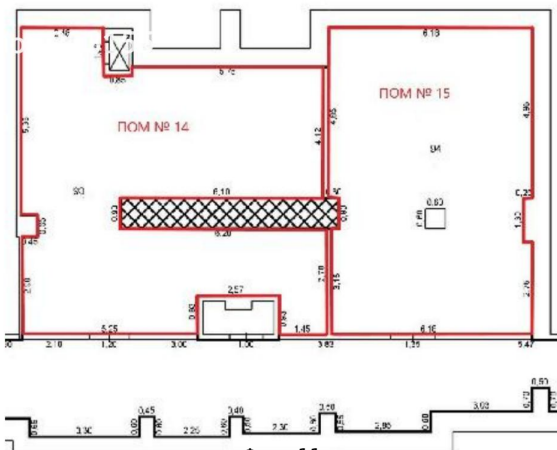


ФОТО 11

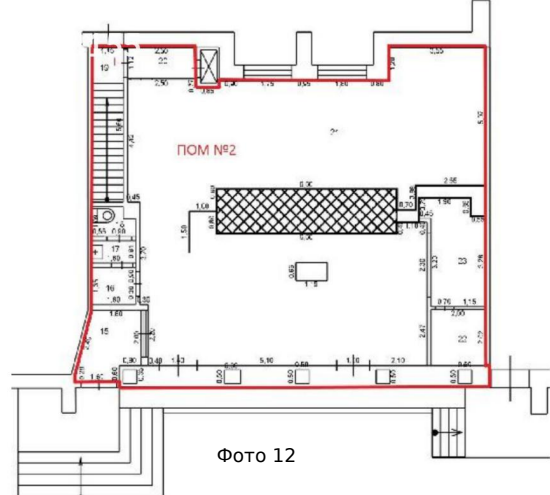


ФОТО 12



Фото 13