

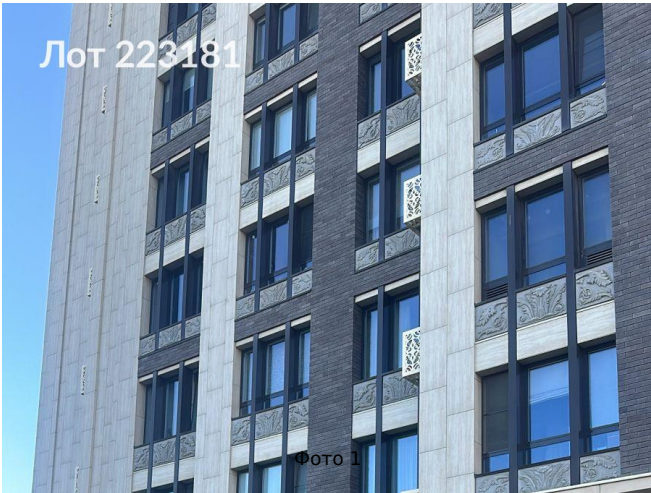
Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва,  
Краснобогатырская улица, 90с2 — Россия, Москва,  
Краснобогатырская улица, 90с2

Объявление:	#223181
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Краснобогатырская улица, 90с2
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Краснобогатырская улица, 90с2
Цена:	68 000 000
Описание:	Продается помещение свободного назначения, в данный момент сдано в аренду под ресторан. Помещение оборудовано центральной и отдельной вытяжной вентиляцией, что позволяет размещать объекты общественного питания и производство. Площадь по полу 107м2 и 30 м2 антресоль. Помещение возможно использовать как под собственный бизнес, так и в качестве арендного и инвестиционного бизнеса. В непосредственной близости к метро Преображенская площадь (7 мин.) Звоните, для полной информации, организации показа и дальнейшего сотрудничества!
Площадь:	137.0 м
Параметры:	137.0 м этаж 1 этажность 22 Преображенская площадь · 7 мин пешком
До метро:	7 мин (пешком)
Этаж:	1 из 22
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Аггау
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	7 мин.
Метро:	Преображенская площадь
Этажей:	22
Общая площадь:	137 м2
Высота потолков:	5 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Год постройки:	2017 г.
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Жилой дом
Помещение занято:	Да
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	4
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	89 кВт

Мебель:

Да

Фотографии объекта



**ПЛАН ЭТАЖА**

1-й этаж

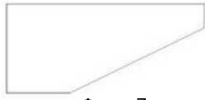
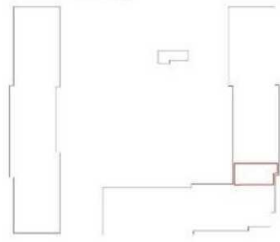
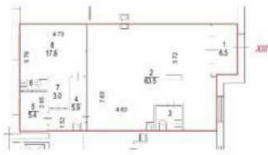


Фото 7

Масштаб 1:1000



Масштаб 1:200

**Условные обозначения:**

№ п/п	Наименование условного знака	Изображение	№ п/п	Наименование условного знака	Изображение
1	Часть границы геометрической фигуры, выходящая за пределы помещения		4	Лестница	
2	Стена с окном и дверью		5	Номер помещения	
3	Дверь остекленная (на балкон, лоджия)		6	Номер и площадь комнаты в помещении	
			7	Линейный размер	