

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Электродная улица, 2с12 — Россия, Москва, Электродная улица, 2с12

Объявление:	#223225
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Электродная улица, 2с12
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Электродная улица, 2с12
Цена:	465 210 /мес
Описание:	<p>Предлагаем в аренду коммерческое помещение по адресу: Москва, Электродная улица, 2с12. Это складское помещение площадью 385 м расположено на первом этаже административного здания. Возможно деление от 300 м кв. Оно оборудовано отдельным входом с улицы и подходит для различных видов деятельности. В помещении предусмотрены автономное отопление, естественная вентиляция и местное кондиционирование, что обеспечивает комфортные условия для работы. Удобное расположение в шаговой доступности от станции метро «Шоссе Энтузиастов» (всего 7 минут пешком) обеспечит вашим клиентам и сотрудникам легкий доступ к вашему бизнесу. В окрестностях много популярных объектов, таких как торговые центры и офисные здания, что создает благоприятную атмосферу для работы и сотрудничества. Правильная организация пространства для хранения и возможность установки необходимого оборудования обеспечат эффективное использование площадки. Мы готовы рассмотреть длительный срок аренды, предлагая стабильность для вашего бизнеса.</p>
Площадь:	385.0 м
Параметры:	385.0 м этаж 1 этажность 2 Шоссе энтузиастов · 5 мин пешком
До метро:	5 мин (пешком)
Этаж:	1 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Сервис, Завод, Малое производство, Производство, Свободное назначение, Склад, СТО, Стройматериалы, Торговое
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	5 мин.
Метро:	Шоссе энтузиастов
Этажей:	2
Общая площадь:	385 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок

Высота потолков:	6 м.
Отопление:	Автономное
Вентиляция:	Естественная
Кондиционирование:	Местное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Общий с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Эксплуатационные расходы:	Да
Коммунальные платежи:	Нет
Выбор оператора интернета:	Да
Электрическая мощность:	100 кВт

Фотографии объекта



