

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, городской округ Домодедово, деревня Шахово, 1Ф —
Россия, Московская область, городской округ Домодедово, деревня Шахово, 1Ф

Объявление:	#223237
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, городской округ Домодедово, деревня Шахово, 1Ф
Тип объекта:	Склад
Адрес:	Россия, Московская область, городской округ Домодедово, деревня Шахово, 1Ф
Цена:	1 440 000 /мес
Описание:	<p>Предлагается в аренду два современных складских здания площадью 1000 м², каждое расположенное в деревне Шахово, рядом с городом Домодедово в Московской области. Высота потолков составляет 5, 2 метра, что позволяет эффективно использовать пространство для хранения товаров и оборудования. Стены и крыша сделаны из PIR-панелей, а полы выполнены из армированной железобетонной плиты толщиной 150 мм, что обеспечивает надежность и долговечность конструкции. Помещение находится на закрытой территории с автоматическими воротами, что гарантирует безопасность и удобный доступ. Электрическая мощность достигает 100 кВт, что позволяет подключать необходимое оборудование. Также имеются возможности для индивидуальных изменений под нужды арендатора, а центральное отопление и естественная вентиляция обеспечивают комфортные условия. Удобное расположение позволяет быстро добраться до метро Подольск на автомобиле за 25 минут. В окрестностях находятся различные магазины и сервисные центры, что делает это место привлекательным для бизнеса. Так же готовы обсуждать сроки менее 11 месяцев. Готовы к индивидуальным условиям. Звоните договоримся</p>
Площадь:	1 440.0 м
Параметры:	1 440.0 м этаж 1 этажность 1 Зябликово · 51 мин транс.
До метро:	51 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 1
Участок:	30.0 сот.
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	51 мин.
Метро:	Зябликово
Этажей:	1
Состояние:	Типовой ремонт

Общая площадь:	1440 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	6 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Естественная
Расположение парковки:	На территории
Год постройки:	2025 г.
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Класс здания:	А
Минимальный срок аренды:	11
Ворота:	На нулевой отметке
Ответственное хранение:	Да
Форма собственности:	в собственности
Площадь участка:	30 сот.
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Возможность подъезда фуры:	Да
Наличие открытой площадки:	Да
Электрическая мощность:	100 кВт

Фотографии объекта





Лот 223237

Фото 7