Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, 2-я улица Энтузиастов, 5к34 — Россия, Москва, 2-я улица Энтузиастов, 5к34

Объявление:	#223260
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, 2-я улица Энтузиастов, 5к34
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, 2-я улица Энтузиастов, 5к34
Цена:	650 000 /мес
Описание:	Сдается в аренду отдельно стоящее здание 514 м Ст.м. Андроновка / Авиамоторная Подходит для компаний любого профиля — от офисов и IT-команд до учебных, административных, медицинских или сервисных центров. Планировка гибкая, возможна адаптация помещений под задачи арендатора. Планировка: кабинетная (при необходимости можно объединить помещения). Отопление, водоснабжение, канализация. Естественная вентиляция + сплит-системы кондиционирования Охраняемая огороженная территория, пожарная сигнализация, круглосуточный доступ Парковка: до 10 машиномест на территории Возможность гибкой планировки и долгосрочной аренды Все инженерные системы подключены и функционируют
Площадь:	514.0 м
Параметры:	514.0 м этаж 1 этажность 3 Андроновка · 5 мин пешком
До метро:	5 мин (пешком)
Этаж:	1 из 3
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Медицинский центр, Стоматология, Офис, Клиника, Учебный центр
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	5 мин.
Метро:	Андроновка
Этажей:	3
Общая площадь:	514 м2
Предоплата:	2 месяца
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.

Тип здания:	Административное
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	30 кВТ

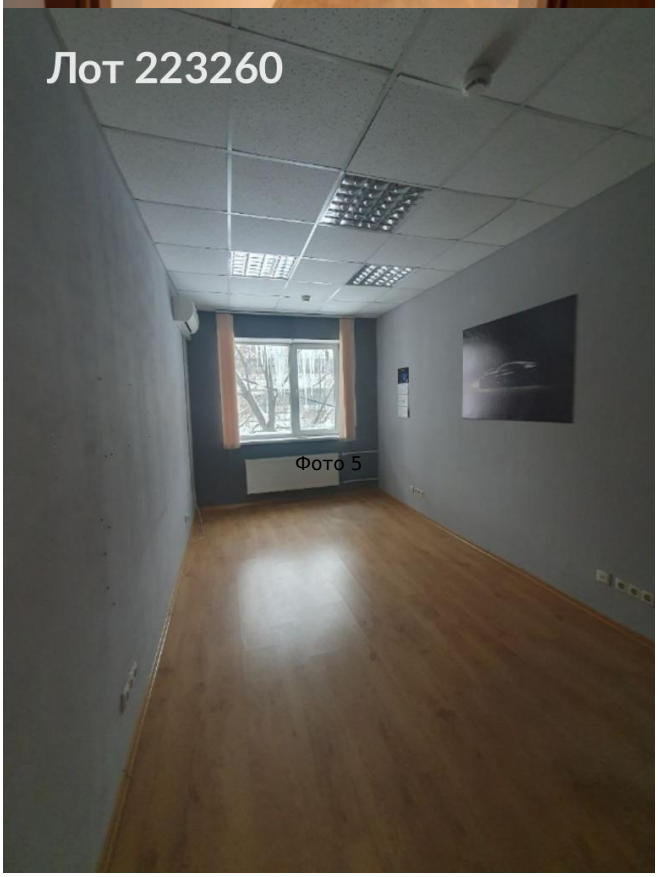
Фотографии объекта














Лот 223260
Фото 7


Лот 223260
Фото 8


Лот 223260
Фото 9


Лот 223260
Фото 10


Фото 11


Лот 223260
Фото 12



Фото 13

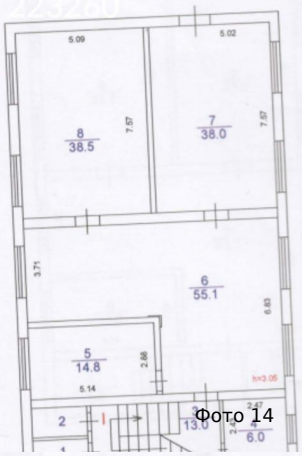


Фото 14



Фото 15



Фото 16