

# Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, 1-я Брестская улица, 35 — Россия, Москва, 1-я Брестская улица, 35

Объявление:	#223281
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, 1-я Брестская улица, 35
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Москва, 1-я Брестская улица, 35
Цена:	747 333 /мес
Описание:	Предлагается в аренду офисный блок с типовой офисной отделкой. Обеспечена круглосуточная охрана. В здании установлены лифты. Система вентиляции функционирует по принципу приточно-вытяжной циркуляции воздуха. Кондиционирование осуществляется централизованно. В его состав входят собственный санузел, кухня, гардеробная и серверная комната.
Площадь:	236.0 м
Параметры:	236.0 м этаж 2 этажность 8 Белорусская · 4 мин пешком
До метро:	4 мин (пешком)
Этаж:	2 из 8
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	4 мин.
Метро:	Белорусская
Этажей:	8
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	236 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Тип парковки:	Наземная
Пожаротушение:	Сигнализация
Банкомат:	Да
Буфет:	Да
Минимаркет:	Да
Медицинский центр:	Да
Конференц-зал:	Да
Кинотеатр:	Да
Кафе:	Да
Салон красоты:	Да

Столовая:	Да
Центральная рецепция:	Да
Тип здания:	Административное
Планировка:	смешанная
Стоимость парковки:	25000 р.
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда
Вход:	Пропускная система
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	15 кВт

## Фотографии объекта

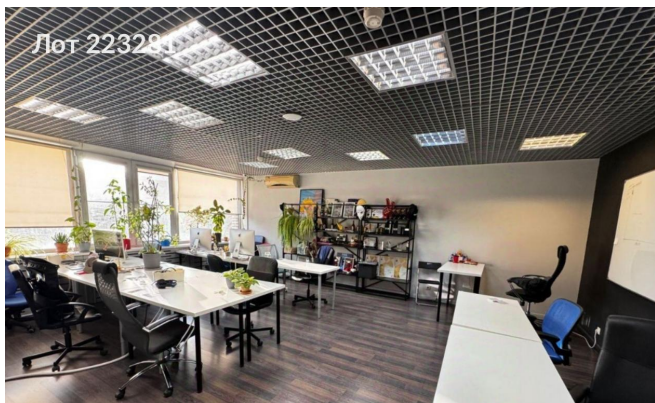


Фото 1

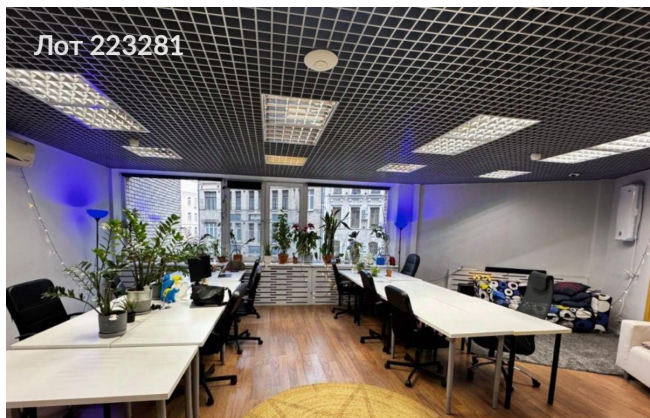


Фото 2

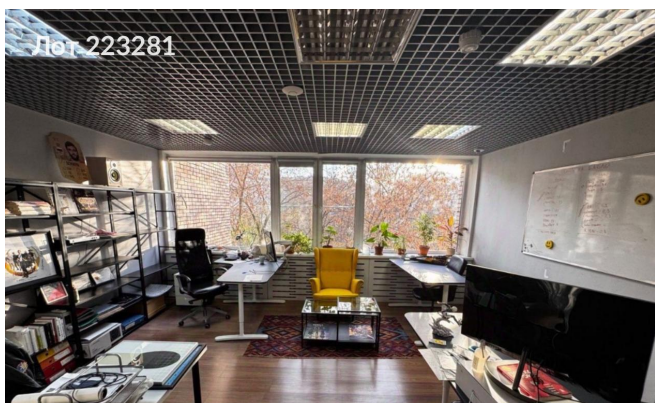


Фото 3