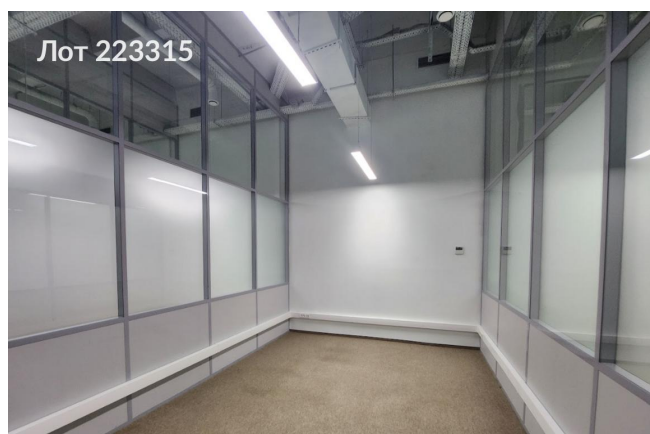


Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва,
Краснопролетарская улица, 16с2 — Россия, Москва,
Краснопролетарская улица, 16с2

Объявление:	#223315
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Краснопролетарская улица, 16с2
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Москва, Краснопролетарская улица, 16с2
Цена:	3 958 350 /мес
Описание:	Предлагается в аренду офисное пространство с планировкой смешанного типа . Система кондиционирования воздуха является локальной, что обеспечивает оптимальные климатические условия для работы. Вспомогательные помещения включают серверную комнату и переговорную, что создает комфортные условия для сотрудников и проведения деловых встреч. Электроснабжение осуществляется с мощностью 250 кВт, что гарантирует стабильную работу всех систем и оборудования. Есть еще площадь по этому же адресу.
Площадь:	1 055.6 м
Параметры:	1 055.6 м этаж 2 этажность 7 Новослободская · 4 мин пешком
До метро:	4 мин (пешком)
Этаж:	2 из 7
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	4 мин.
Метро:	Новослободская
Этажей:	7
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	1055.56 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Тип парковки:	Наземная
Пожаротушение:	Сигнализация
Аптека:	Да
Банкомат:	Да
Буфет:	Да
Минимаркет:	Да

Конференц-зал:	Да
Кафе:	Да
Отделение банка:	Да
Салон красоты:	Да
Столовая:	Да
Супермаркет:	Да
Торговая зона:	Да
Фитнес-центр:	Да
Центральная рецепция:	Да
Тип здания:	Административное
Планировка:	смешанная
Стоимость парковки:	23000 р.
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда
Вход:	Пропускная система
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	250 кВт

Фотографии объекта



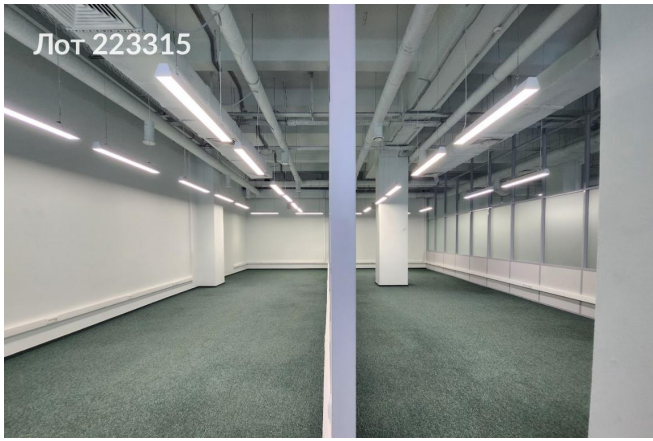


Фото 7



Фото 8

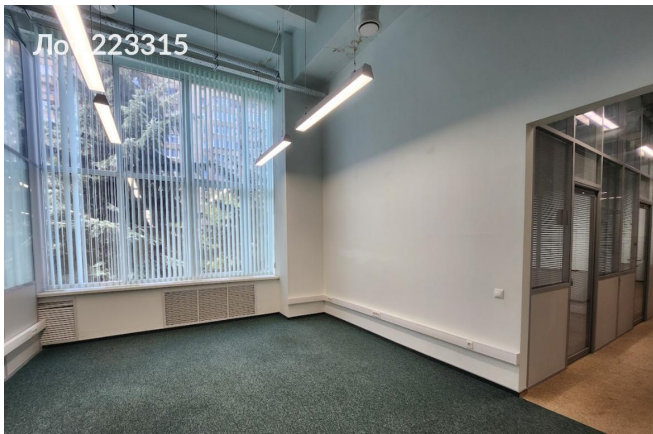


Фото 9

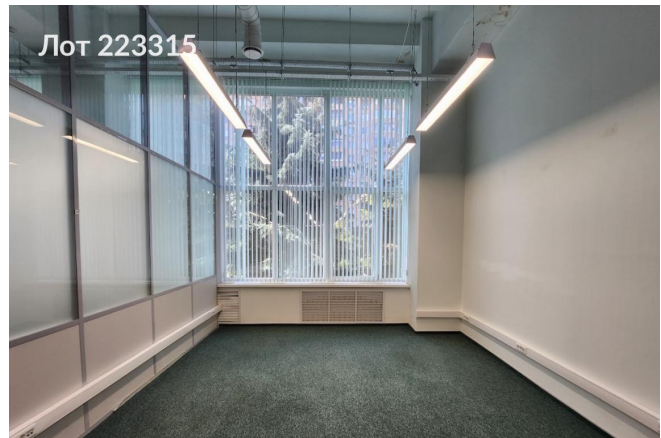


Фото 10

2-й этаж



Фото 11