Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Ксеньинский переулок, 3 — Россия, Москва, Ксеньинский переулок, 3

Объявление:	#223319
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Ксеньинский переулок, 3
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Ксеньинский переулок, 3
Цена:	1 000 000 /мес
Описание:	Помещение в аренду: Ксеньинский переулок, д. 3, всего в 5 минутах от метро Парк культуры. . В здании созданы все условия для спортивного и оздоровительного комплекса: просторный зал для тренировок и групповых занятий, бассейн, хаммам и сауна, а также несколько отдельных помещений с тренажёрами и зонами для персональных тренировок. Это идеальное место для фитнес-клуба, центра реабилитации, студии йоги или wellness, SPA-комплекса или частной клиники. Среди преимуществ: центральное расположение, удобная транспортная доступность, готовая инфраструктура, современное оборудование и продуманная планировка. Отличный вариант для бизнеса в сфере здоровья, красоты и спорта.
Площадь:	564.5 м
Параметры:	564.5 м этаж 1 этажность 9 Парк Культуры · 5 мин пешком
До метро:	5 мин (пешком)
Этаж:	1 из 9
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Спортзал, Фитнес, Коммерция, Сауна, Спа салон, Клиника, Косметика, Косметология, Массажный салон, Свободное назначение, Спортивный зал, Студия танцев, Услуги, Учебный центр
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	5 мин.
Метро:	Парк Культуры
Этажей:	9
Общая площадь:	564.5 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	6 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация

Тип здания:	Жилой дом
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	50 кВТ

Фотографии объекта



Фото 1

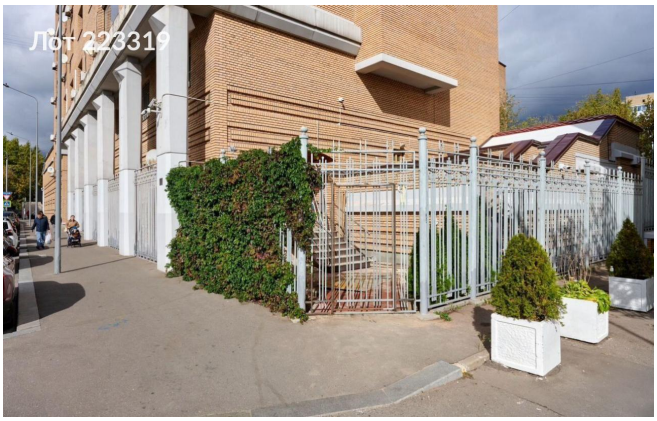


Фото 2

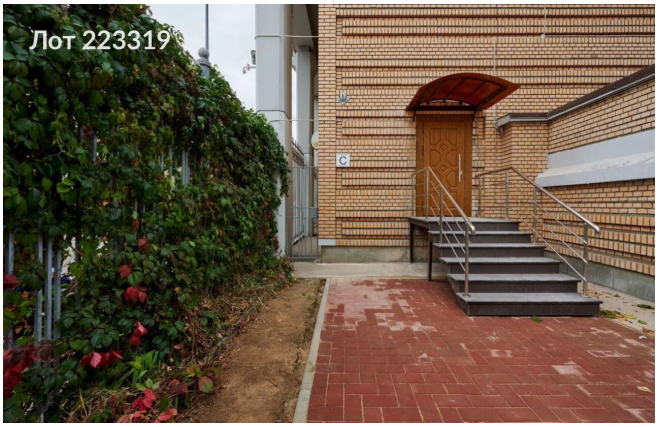


Фото 3



Фото 4



Фото 5



Фото 6

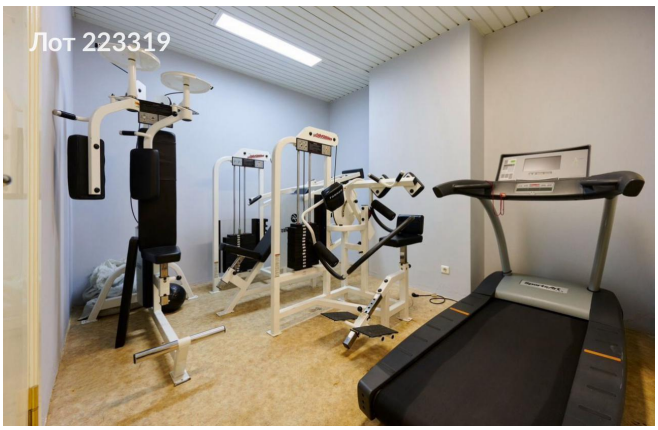


Фото 7



Фото 8



Фото 9

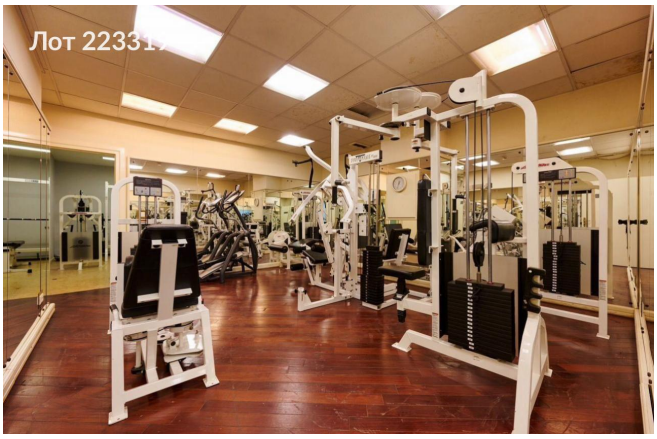


Фото 10

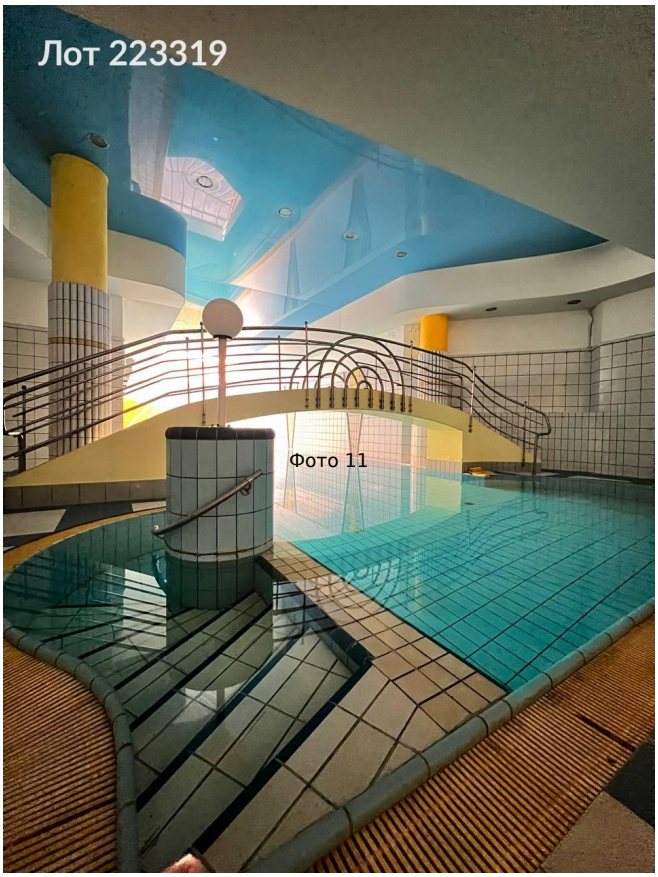


Фото 11

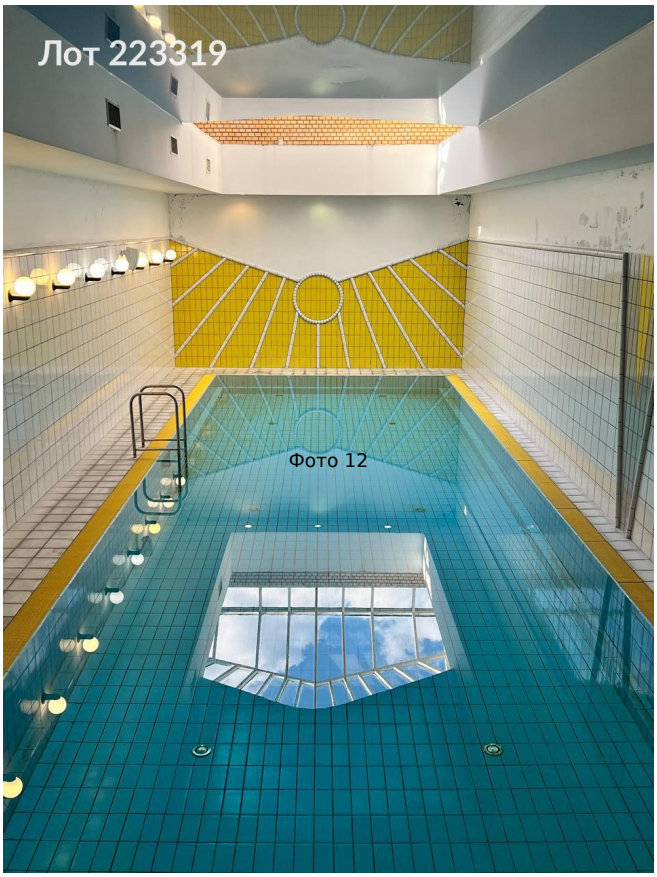


Фото 12


Лот 223319
Фото 13