

## Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Никитский переулок, 4с1 — Россия, Москва, Никитский переулок, 4с1

Объявление:	#223339
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Никитский переулок, 4с1
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Москва, Никитский переулок, 4с1
Цена:	845 100 /мес
Описание:	<p>Предлагаются в аренду офисные помещения, расположенные на первом этаже здания. Объект включает в себя два санитарных узла и пять точек водоснабжения. Помещение находится в центральной части города, в непосредственной близости от станции метро "Охотный Ряд".</p> <p>В здании установлены системы приточно-вытяжной вентиляции и центрального кондиционирования. Обеспечен доступ к интернету и телефонной связи. Объект охраняется, установлено видеонаблюдение и функционирует система контроля доступа. Есть еще площадь по этому же адресу.</p>
Площадь:	150.0 м
Параметры:	150.0 м этаж 1 этажность 4 Охотный Ряд · 3 мин пешком
До метро:	3 мин (пешком)
Этаж:	1 из 4
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	3 мин.
Метро:	Охотный Ряд
Этажей:	4
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	150 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Аптека:	Да
Банкомат:	Да
Буфет:	Да
Минимаркет:	Да
Конференц-зал:	Да

Кафе:	Да
Столовая:	Да
Супермаркет:	Да
Торговая зона:	Да
Центральная рецепция:	Да
Тип здания:	Административное
Планировка:	кабинетная
Бесплатная парковка:	Да
Класс здания:	В
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда
Вход:	Пропускная система
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	15 кВт

# Фотографии объекта

