

# Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Профсоюзная улица, 125 — Россия, Москва, Профсоюзная улица, 125

Объявление:	#223368
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Профсоюзная улица, 125
Тип объекта:	Здание
Адрес:	Россия, Москва, Профсоюзная улица, 125
Цена:	13 000 000 /мес
Описание:	В аренду предоставляется здание, оснащенное современными инженерными и телекоммуникационными системами. Здание оборудовано приточно-вытяжной вентиляцией и центральным кондиционированием, а также автономной системой пожаротушения с функцией оповещения. Для обеспечения безопасности предусмотрена круглосуточная охрана, установлены системы видеонаблюдения, контрольно-пропускные пункты и организована система входа по электронным пропускам. Подъемы между этажами осуществляются с помощью двух скоростных лифтов. Рядом с зданием расположена наземная открытая охраняемая автостоянка, а также имеются места для стихийной парковки.
Площадь:	4 000.0 м
Параметры:	4 000.0 м этажность 4 Теплый стан · 4 мин пешком
До метро:	4 мин (пешком)
Участок:	4 000.0 сот.
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	4 мин.
Метро:	Теплый стан
Этажей:	4
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	4000 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Естественная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы

Форма собственности:	в собственности
Площадь участка:	4000 сот.
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен

## Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2



Фото 3

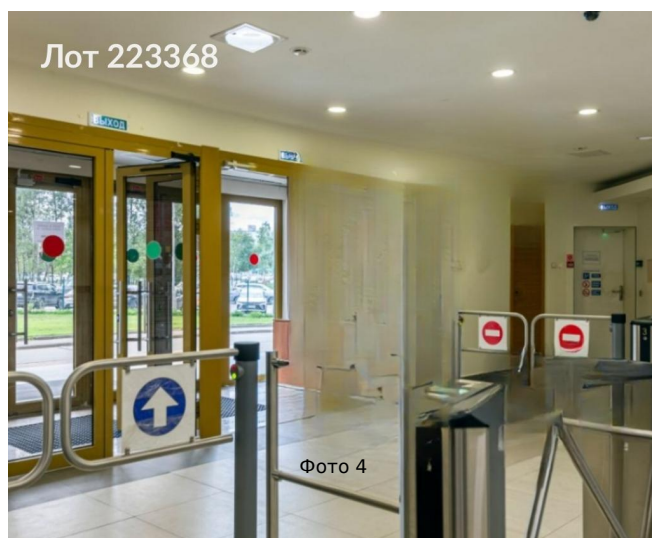


Фото 4

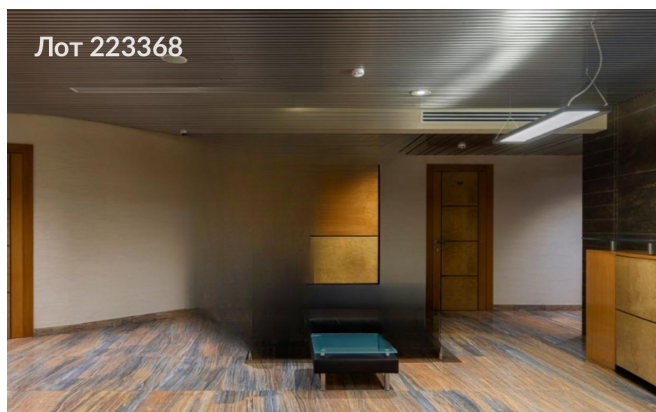


Фото 5