

# Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Рублёвское шоссе, 151к3с33 — Россия, Москва, Рублёвское шоссе, 151к3с33

|                       |  |
|-----------------------|--|
| Объявление:           | #223389  |
| Заголовок:            | Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Рублёвское шоссе, 151к3с33   |
| Тип объекта:          | ПСН  |
| Адрес:                | Россия, Москва, Рублёвское шоссе, 151к3с33   |
| Цена:                 | 670 000 /мес   |
| Описание:             | Предлагаем в аренду просторное складское помещение на Рублёвском шоссе, 151к3с33, на охраняемой территории с шлагбаумом. Помещение имеет площадь 730 м и высоту потолков 12 метров, что позволяет эффективно использовать пространство для различных нужд. В наличии полностью проведённая электрическая система мощностью 30 кВт. Доступ для грузовых автомобилей обеспечен, также имеется место для загрузки и выгрузки товаров. При необходимости предоставляем услуги по использованию каров. Склад располагается в удобном местоположении, всего в 7 минутах на автомобиле от станции метро Крылатское. Склад холодный. Можем утеплить своими силами. В окрестностях находятся популярные торговые и бизнес-центры, что делает объект интересным для различных типов бизнеса. Благодаря свободной планировке помещение можно адаптировать под ваши нужды с нашим согласием, что придаёт дополнительную гибкость. Предлагаем длительный срок аренды с возможностью обсуждения условий. |
| Площадь:              | 730.0 м  |
| Параметры:            | 730.0 м этаж 1 этажность 1 Крылатское · 7 мин транс.   |
| До метро:             | 7 мин (транспортом)  |
| Этаж:                 | 1 из 1   |
| Тип сделки:           | Аренда   |
| Тип недвижимости:     | Коммерческая   |
| Возможное назначение: | Аггау  |
| Путь до метро:        | На автомобиле  |
| Время до метро:       | 7 мин.   |
| Метро:                | Крылатское   |
| Этажей:               | 1  |
| Общая площадь:        | 730 м2   |
| Предоплата:           | 1 месяц  |
| Залог:                | 100 %  |
| Залог тип:            | %  |
| Срок аренды:          | длительный срок  |
| Высота потолков:      | 12 м.  |
| Отопление:            | Нет  |

|                          |                   |
|--------------------------|-------------------|
| Вентиляция:              | Естественная      |
| Кондиционирование:       | Нет               |
| Пожаротушение:           | Нет               |
| Тип здания:              | Административное  |
| Минимальный срок аренды: | 11                |
| Вход:                    | Отдельный с улицы |
| Тип договора:            | Прямая аренда     |
| Период оплаты:           | месяц             |
| Форма налогообложения:   | УСН               |
| Электрическая мощность:  | 30 кВт            |

# Фотографии объекта

