Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Намёткина, 12А — Россия, Москва, улица Намёткина, 12А

Объявление:	#223399
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Намёткина, 12А
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Москва, улица Намёткина, 12А
Цена:	3 899 583 /мес
Описание:	Предлагается в аренду офисное помещение с автоматизированной системой управления зданием (BMS), централизованной системой вентиляции и кондиционирования, противопожарной безопасностью, двумя независимыми источниками электроснабжения, системой контроля доступа, видеонаблюдением и круглосуточной охраной. В здании 9 лифтов, подземный паркинг, энергосберегающие технологии и высокоскоростной интернет.Есть еще площадь по этому же адресу.
Площадь:	1 337.0 м
Параметры:	1 337.0 м этаж 12 этажность 25 Новые черемушки · 9 мин пешком
До метро:	9 мин (пешком)
Этаж:	12 из 25
Вс:	757
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	9 мин.
Метро:	Новые черемушки
Этажей:	25
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	1337 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Тип парковки:	Под землей
Пожаротушение:	Сигнализация
Автомойка:	Да
Автосервис:	Да
Аптека:	Да
Банкомат:	Да
Буфет:	Да

Минимаркет:	Да
Медицинский центр:	Да
Конференц-зал:	Да
Кинотеатр:	Да
Кафе:	Да
Нотариальная контора:	Да
Отделение банка:	Да
Ресторан:	Да
Складские помещения:	Да
Столовая:	Да
Супермаркет:	Да
Торговая зона:	Да
Фитнес-центр:	Да
Фотосалон:	Да
Тип здания:	Административное
Планировка:	смешанная
Стоимость парковки:	18000 р.
Класс здания:	A
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда
Вход:	Пропускная система
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	100 кВТ

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2

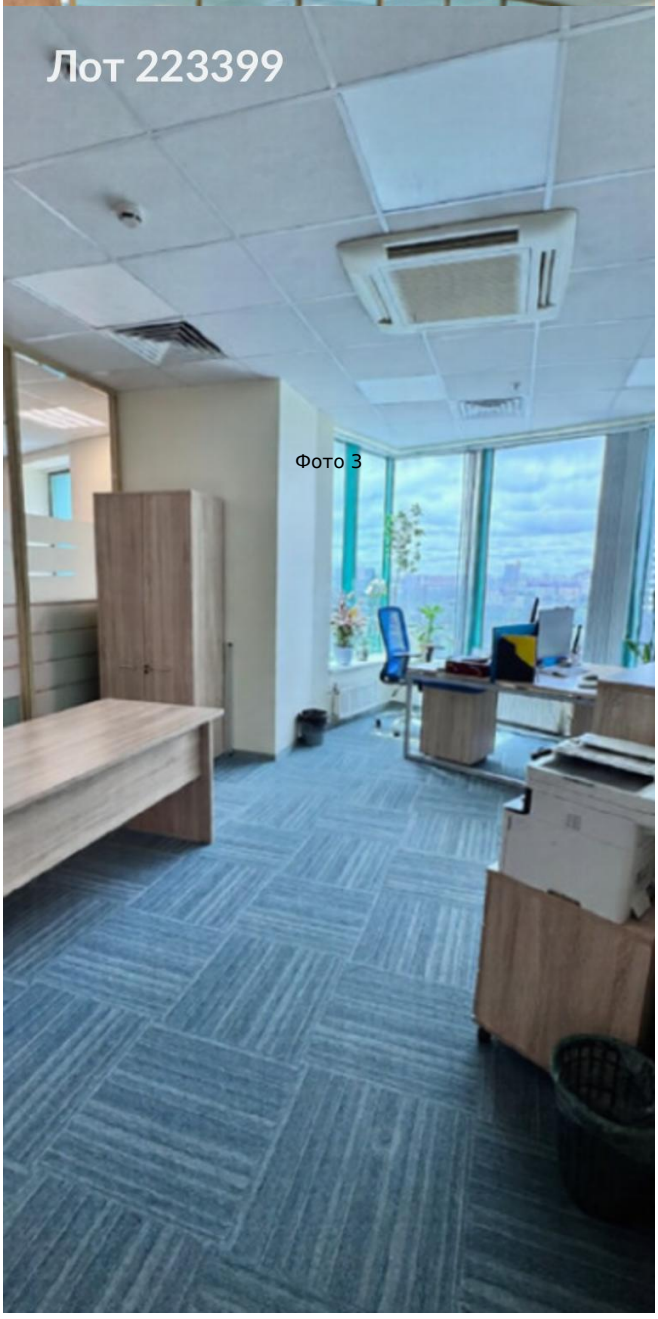

Фото 3